



## Geschakelde Woning te koop in Marbella, Marbella

690.000 €

Referentie: R5264299 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

ntdek deze stijlvolle moderne stadswoning, gelegen op slechts enkele minuten van Puerto Banús, één van de meest exclusieve locaties van Marbella. Deze woning biedt een perfecte combinatie van hedendaags design, comfort en een topligging aan de Costa del Sol. De woning beschikt over een ruime en lichte woonkamer, ideaal voor ontspanning en het ontvangen van gasten, met directe toegang tot twee grote terrassen waar u het hele jaar door kunt genieten van het mediterrane klimaat. Er zijn twee royale slaapkamers, waaronder een elegante master bedroom met aparte dressing, die zorgt voor extra comfort en privacy. De moderne afwerking en slimme indeling creëren een aangename en luxueuze leefomgeving. Verder beschikt de woning over een privégarage, voldoende bergruimte en een praktische indeling die optimaal gebruikmaakt van natuurlijk licht. Dankzij de ligging nabij stranden, golfbanen, luxe winkels en uitstekende restaurants is deze woning perfect als vaste woonplaats, vakantieverblijf of investeringsobject in één van de meest gewilde gebieden van Marbella. Een moderne woning op een toplocatie – het beste van Puerto Banús wonen.



## Kenmerken:

### Extra's

Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
Bijkeuken

### Uitzicht

Garden Views  
Urban Bekeken  
street Views

### Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking

### Zonorientatie

zuiden

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Klimaatbeheersing

Koude A/C  
Warme A/C

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

private Garden