



Vrijstaande Villa te koop in El Chaparral, Mijas

290.000 €

Referentie: R5256331 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 150m² Terras: 30m²





Costa del Sol, El Chaparral

INVESTERINGSKANS met Volledig Renovatiepotentieel – op 300 m van de Zee Vrijstaande woning te koop in de populaire wijk El Faro de Calaburra, op slechts 300 meter van de zee. Deze deels gerenoveerde woning biedt uitstekende mogelijkheden voor waardeestijging en verhuuropbrengsten. De woning ligt op een ruime westgerichte terras, met de hele dag zonlicht. Momenteel verdeeld in drie eenheden, ideaal voor investeerders, vakantieverhuur of langdurige verhuur. Hoofdwoning (gerenoveerd en instapklaar) Lichte woon-eetkamer met groot raam, aparte vernieuwde keuken met buitenteras en wasruimte, ruime hoofdslaapkamer, gastenkamer en een moderne badkamer met inloopdouche. Voorzieningen: veiligheidsdeur, airco (warm/koud), alarmsysteem, grote ramen, ADSL-internet. Te renoveren gedeelte – Begane grond: studio met badkamer en aparte ingang. – Bovenverdieping: appartement met slaapkamer, badkamer, woonkamer en groot zonnig terras. Veel potentieel voor zelfstandige verhuureenheden. Geweldige locatie, rustige woonwijk op wandelafstand van het strand en winkels. Dichtbij Miramar shopping center en directe verbinding met de A-7 snelweg. Ideaal voor: ✓ Beleggers ✓ Vakantie- of langetermijnverhuur ✓ Renovatieproject met winstpotentieel ✓ Wonen en verhuren combineren



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Dubbele beglazing
Zonbank
WiFi
Bijkeuken
Barbecue
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd
Renovatie nodig
Vereist Restauratie

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw

Uitzicht

Urban Bekeken

Meubilering

Ongemeubileerd

Parkeergelegenheid

parkeren op straat