



Abstandsvilla zum Verkauf in El Chaparral, Mijas

290.000 €

Referenz: R5256331 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 150m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, El Chaparral

INVESTERINGSMÖJLIGHET med Full Renoveringspotential – 300 m från Havet Freistående Haus zum Verkauf in der begehrten Gegend von El Faro de Calaburra, nur 300 Meter vom Strand entfernt. Teilweise renoviert, bietet diese Immobilie hervorragendes Potenzial für Wertsteigerung und hohe Mietrendite. Auf einer großzügigen Westterrasse gelegen, genießt das Haus den ganzen Tag über Sonnenlicht. Derzeit ist die Immobilie in drei Einheiten aufgeteilt – ideal für Investoren, Ferienvermietung oder langfristige Mieter. Haupteinheit (renoviert und bezugsfertig) Helles Wohn- und Esszimmer mit großem Fenster, renovierte separate Küche mit Patio und Waschküche, geräumiges Hauptschlafzimmer, Gästezimmer und ein modernes Badezimmer mit begehbare Dusche. Ausstattung: Sicherheitstür, Klimaanlage warm/kalt, Alarmanlage, große Fenster, ADSL. Investitionsbereich (renovierungsbedürftig) – Erdgeschoss: Studio mit eigenem Bad und Eingang. – Obergeschoss: Apartment mit Schlafzimmer, Bad, Wohnzimmer und großer, sonniger Terrasse mit Westausrichtung. Beide Einheiten können in unabhängige Mietwohnungen umgewandelt werden. Top-Lage in einer ruhigen Wohngegend, nur wenige Gehminuten zum Strand und allen Annehmlichkeiten. In der Nähe des Einkaufszentrums Miramar und mit direktem Zugang zur Autobahn A-7. Ideal für: ✓ Investoren ✓ Ferienvermietung / Langzeitmiete ✓ Renovierungsprojekt mit hoher Rendite ✓ Wohnen und gleichzeitig Vermietung



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Doppelverglasung
Solarium
W-lan
Versorgungsraum
Grill
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt

Küche

Voll ausgestattet

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon
Gas

Orientierung

Süden
Südost

Zustand

Kürzlich renoviert
Renovierung erforderlich
Wiederherstellung erforderlich

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Wiederverkauf

Ansichten

Urban

Möbel

Nicht eingerichtet

Parken

Straße