



Abstandsvilla zum Verkauf in El Chaparral, Mijas

290.000 €

Referenz: R5256331 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 150m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, El Chaparral

INVESTERINGSMÖJLIGHET med Full Renoveringspotential – 300 m från Havet Freistehendes Haus zum Verkauf in der begehrten Gegend von El Faro de Calaburra, nur 300 Meter vom Strand entfernt. Teilweise renoviert, bietet diese Immobilie hervorragendes Potenzial für Wertsteigerung und hohe Mietrendite. Auf einer großzügigen Westterrasse gelegen, genießt das Haus den ganzen Tag über Sonnenlicht. Derzeit ist die Immobilie in drei Einheiten aufgeteilt – ideal für Investoren, Ferienvermietung oder langfristige Mieter. Haupteinheit (renoviert und bezugsfertig) Helles Wohn- und Esszimmer mit großem Fenster, renovierte separate Küche mit Patio und Waschküche, geräumiges Hauptschlafzimmer, Gästezimmer und ein modernes Badezimmer mit begehbarer Dusche. Ausstattung: Sicherheitstür, Klimaanlage warm/kalt, Alarmanlage, große Fenster, ADSL. Investitionsbereich (renovierungsbedürftig) – Erdgeschoss: Studio mit eigenem Bad und Eingang. – Obergeschoss: Apartment mit Schlafzimmer, Bad, Wohnzimmer und großer, sonniger Terrasse mit Westausrichtung. Beide Einheiten können in unabhängige Mietwohnungen umgewandelt werden. Top-Lage in einer ruhigen Wohngegend, nur wenige Gehminuten zum Strand und allen Annehmlichkeiten. In der Nähe des Einkaufszentrums Miramar und mit direktem Zugang zur Autobahn A-7. Ideal für: ✓ Investoren ✓ Ferienvermietung / Langzeitmiete ✓ Renovierungsprojekt mit hoher Rendite ✓ Wohnen und gleichzeitig Vermietung



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Ansichten
In der Nähe des Transports	Süden	Urban
Private Terrasse	Südost	
Satellitenfernsehen		
Lagerraum		
Doppelverglasung		
Solarium		
W-lan		
Versorgungsraum		
Grill		
Glasfaser		
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität		
Einstellung	Zustand	Möbel
In der Nähe von Golf	Kürzlich renoviert	Nicht eingerichtet
Urbanisierung	Renovierung erforderlich	
In der Nähe des Meeres	Wiederherstellung erforderlich	
In der Nähe von Geschäften		
In der Nähe der Stadt		
Küche	Sicherheit	Parken
Voll ausgestattet	Gated Complex	Straße
	24 -Stunden -Sicherheit	
	Alarmanlage	
	Eingabetelefon	
	Kategorie	
Versorgungsunternehmen	Ferienhäuser	
Strom	Investition	
Trinkbares Wasser	Wiederverkauf	
Telefon		
Gas		