



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

475.000 €

Referentie: R4898164 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 121m² Perceelgrootte: 92m² Terras: 38m²





Costa del Sol, Estepona

EERSTE LIJN VAN COSTALITA-VILLACANA STRAND, ESTEPONA

Appartement met twee slaapkamers en twee badkamers in de charmante wijk Costalita-Villacana. Deze accommodatie bevindt zich in een exclusief, omheind, privécomplex met 24-uursbeveiliging. Naast uitgestrekte tropische tuinen en een lagunezwembad biedt het ook exclusieve faciliteiten zoals een fitnessruimte, een zomerrestaurant en privétoegang tot het strand Senda Litoral, wat een unieke ervaring oplevert. Het huis beschikt over een terras met direct uitzicht op de spectaculaire tuinen van het complex en een grote privétuin met middagzon. Dit appartement bestaat uit een hal, een ruime woon-eetkamer met directe toegang tot een terras, twee grote slaapkamers, beide met een eigen badkamer, en een aparte keuken met toegang tot de 38 m2 grote privétuin op het westen. Parkeerplaats en berging zijn bij de prijs inbegrepen. Andere kenmerken van dit pand zijn onder meer inbouwkasten, elegante vloeren, airconditioning en glasvezel. De Villa Padierna Racquet Club, het 5-sterrenhotel Mett en andere restaurants liggen op korte loopafstand. Gelegen in de buurt van essentiële eetgelegenheden, transport, sport en recreatievoorzieningen.

In overeenstemming met het decreet van de Andalusische regionale overheid 2182005 van 11 oktober wordt de klant geïnformeerd dat de notaris-, registratie- en overdrachtskosten niet bij de prijs zijn inbegrepen. Daarentegen zijn de makelaarskosten inbegrepen. De consument heeft recht op een kopie van het bijbehorende Verkorte Informatie Document voor de woning.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
WiFi
Bar

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Dichtbij bos
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Aan zee
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking