



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

475 000 €

Référence: R4898164 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 121m² Construite: 92m² Terrasse: 38m²





Costa del Sol, Estepona

PREMIÈRE LIGNE DE LA PLAGE DE COSTALITA-VILLACANA, ESTEPONA

Appartement de deux chambres et deux salles de bains dans le charmant quartier de Costalita-Villacana. Cette propriété est située dans un complexe exclusif, fermé et privé avec sécurité 24h/24. Doté de vastes jardins tropicaux et d'une piscine de style lagon, il propose également des installations exclusives telles qu'une salle de sport, un restaurant d'été et un accès privé à la plage Senda Litoral, offrant une expérience unique. La maison dispose d'une terrasse avec vue directe sur les jardins spectaculaires du complexe et d'un immense jardin privé avec soleil l'après-midi. Cet appartement se compose d'un couloir, d'un spacieux séjour-salle à manger avec accès direct à une terrasse, de deux grandes chambres, toutes deux avec salles de bains privées, et d'une cuisine séparée avec accès au jardin privé de 38 m² exposé ouest. Place de parking et débarras inclus dans le prix. Les autres caractéristiques de cette propriété comprennent des armoires intégrées, un sol élégant, la climatisation et la fibre optique. Le Villa Padierna Racquet Club, l'hôtel 5 étoiles Mett et autres restaurants se trouvent à quelques pas. Emplacement entouré de services essentiels en matière de restauration, de transport, de sports et de loisirs.

Conformément au décret 2182005 du 11 octobre du Gouvernement régional d'Andalousie, le client est informé que les frais de notaire, d'enregistrement et de transfert de propriété ne sont pas inclus dans le prix. En revanche, les frais de courtage immobilier sont inclus. Le consommateur a le droit de recevoir une copie du Document d'Information Abrégé correspondant au logement.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Sol en marbre
Armoires ajustées
Wifi
Bar

Vues

Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer
Près de la forêt
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
En bord de mer
Luxe
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private