info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Estepona, Estepona

395.000 €

Referenz: R4898164 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 121m^2 **Garten:** 92m^2 **Terrasse:** 38m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Estepona

ERSTE LINIE AM STRAND VON COSTALITA-VILLACANA, ESTEPONA Apartment mit zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern im charmanten Viertel Costalita-Villacana. Dieses Anwesen befindet sich in einem exklusiven, abgeschlossenen, privaten Komplex mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Neben weitläufigen tropischen Gärten und einem Pool im Lagunenstil bietet es außerdem exklusive Einrichtungen wie ein Fitnessstudio, ein Sommerrestaurant und privaten Zugang zum Strand Senda Litoral und sorgt so für ein einzigartiges Erlebnis. Das Haus verfügt über eine Terrasse mit direktem Blick auf die spektakulären Gärten des Komplexes und einen riesigen privaten Garten mit Nachmittagssonne. Diese Wohnung besteht aus einem Flur, einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer Terrasse, zwei großen Schlafzimmern, beide mit eigenem Bad, und einer separaten Küche mit Zugang zum 38 m² großen privaten Garten in Westlage. Parkplatz und Abstellraum im Preis inbegriffen. Zu den weiteren Merkmalen dieser Immobilie gehören Einbauschränke, elegante Fußböden, Klimaanlage und Glasfaser. Der Villa Padierna Racquet Club, das 5-Sterne-Hotel Mett und andere Restaurants sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Der Standort ist umgeben von wichtigen Gastronomie-, Transport-, Sport- und Freizeitangeboten. Gemäß dem Dekret 2182005 der andalusischen Regionalregierung vom 11. Oktober wird der Kunde darüber informiert, dass Notar-, Register- und Eigentumsübertragungsgebühren nicht im Preis enthalten sind. Zum anderen sind darin auch die Maklergebühren für Immobilien enthalten. Der Verbraucher hat Anspruch auf Erhalt einer Kopie des entsprechenden Kurzinformationsblattes für die Wohnung.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Marmorböden
Einstellungsschränke
W-lan
Bar

Orientierung
Süden

Klimakontrolle
Klimaanlage

Ansichten
Garten
Pool

Einstellung
Strand
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Strand
In der Nähe des Waldes
Front Line Beach Complex

Zustand
Exzellent

Pool
Gemeinschaft

Möbel
Teil eingerichtet

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Gemeinschaft

Sicherheit
Eingabetelefon

Parken
Privat

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser

Kategorie
Ferienhäuser
Investition
Strand
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch