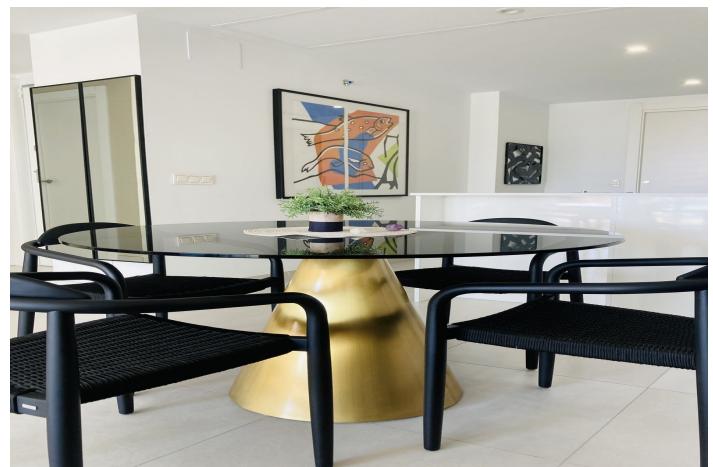




## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Altos de los Monteros, Marbella

**335.000 €**

Referenz: R5255047   Schlafzimmer: 1   Badezimmer: 1   Garten: 68m<sup>2</sup>   Terrasse: 21m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Altos de los Monteros

Seltene Gelegenheit ELEMENTS - Altos de Los Monteros / Neubau ab 2022, 1-Zimmer-Bijou 58 m<sup>2</sup> wie Erstbezug, komplett möbliert mit Meerblick Vermietung möglich oder Eigennutzung? Ein Einzug ist sofort möglich, da dieses fast 60m<sup>2</sup> Bijou vollmöbliert und hochwertig ausgestattet ist. Obwohl 2022 erbaut, fühlt es sich an wie ein Erstbezug. Bei Eintritt erwartet Sie ein modern offener und grosszügiger Küche & Wohn-Essbereich, ein separates Schlafzimmer, ein angenehm grosses Duschbadzimmer und eine sehr geräumige 21m<sup>2</sup> grosse Terrasse mit Blick aufs Meer und die umliegende grüne Landschaft. Desweiteren findet man viel Stauraum in Form von Einbauschränken, in der Küche auch einen Haushaltsraum mit Waschmaschine und eine komfortable Fussbodenheizung im Schlaf- und Badezimmer. Für die kühleren Tage kann der LOEWE Fernseher für Abwechslung sorgen. Zu dieser attraktiven Wohnung gehört natürlich auch ein eigener Parkplatz im Freien. Die Anlage ist geschlossen, besitzt einen grossen Gemeinschaftspool und einen modernen, gemütlichen Aufenthaltsraum inklusive GYM. Nur 7 min Autofahrt und Sie können Ihren Einkauf tätigen oder haben bequem Zufahrt auf die A7 in Richtung Marbella. Auch das Costa del Sol Krankenhaus ist gleich in der Nähe. Natürlich finden Sie in nur 8 Autominuten auch den nächstgelegenen Strand Playa Bahia de Marbella oder in 10-15 Autominuten viele weitere. Dasselbe gilt für viele Golfplätze in der Gegend, welche mit dem Auto schnell erreichbar sind. Der Neubesitzer könnte z.B. bequem von zu Hause arbeiten oder die Wohnung Mieter geniessen lassen, denn hier findet man modernsten Komfort kombiniert mit Ruhe und andalusischem Flair, auch durch die gepflegte und spanisch gehaltene Anlage.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Überdachte Terrasse	Südost	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Satellitenfernsehen		U/f Heizung
Doppelverglasung		U/f/h Badezimmer
Einstellungsschränke		
W-lan		
Fitnessstudio		
Versorgungsraum		
Glasfaser		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	Urbanisierung	
Panorama	In der Nähe von Geschäften	
Land	In der Nähe von Schulen	
Garten	Land	
<b>Pool</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
<b>Garten</b>	<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>
Gemeinschaft	Gated Complex	Privat
	Alarmanlage	Offen
	Elektrische Jalousien	
	Sicher	
<b>Versorgungsunternehmen</b>	<b>Kategorie</b>	
Strom	Ferienhäuser	
Trinkbares Wasser	Investition	
	Luxus	
	Wiederverkauf	
	Zeitgenössisch	