



Ático Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

400.000 €

Referencia: R5261305 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 115m² Terraza: 19m²





Costa del Sol, Benalmádena

Se vende fantástico ático dúplex ubicado en una de las zonas más demandadas de Arroyo de la Miel, justo al lado del Parque de la Paloma.

Situado en una 4ª planta con ascensor, esta propiedad destaca por sus espacios exteriores y su excelente comunicación.

Características Principales:

Nivel inferior:

Amplio salón-comedor de 22m² con acceso directo a terraza de 6,60 m² con orientación sureste.

Cocina independiente con lavadero anexo.

1 dormitorio

1 Baño completo.

Nivel superior:

3 Dormitorios .

1 Baño completo.

2 terrazas

El precio incluye plaza de garaje y trastero, un valor añadido imprescindible en la zona.

Extras y Zonas Comunes: La propiedad se encuentra en un recinto cerrado que ofrece jardines y piscina comunitaria.

Ubicación Estratégica: Ubicado en un entorno tranquilo pero con todos los servicios a mano

Transporte: A 700m de la estación de Cercanías Renfe (conexión directa con Málaga y el Aeropuerto).

Playa: A solo 1 km (10-12 minutos andando).

Entorno: Colegios, supermercados, restaurantes, Parque de la Paloma, Playa.

Una inversión segura tanto para vivienda habitual como para rentabilizar. Contacta para organizar una visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Lavadero
Cerca de una Iglesia

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

CO2 Emission Rating

C

Orientación

Orientación Sureste
Orientación Noroeste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de los Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Urge venta

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Cubierto
Calificación energética
D