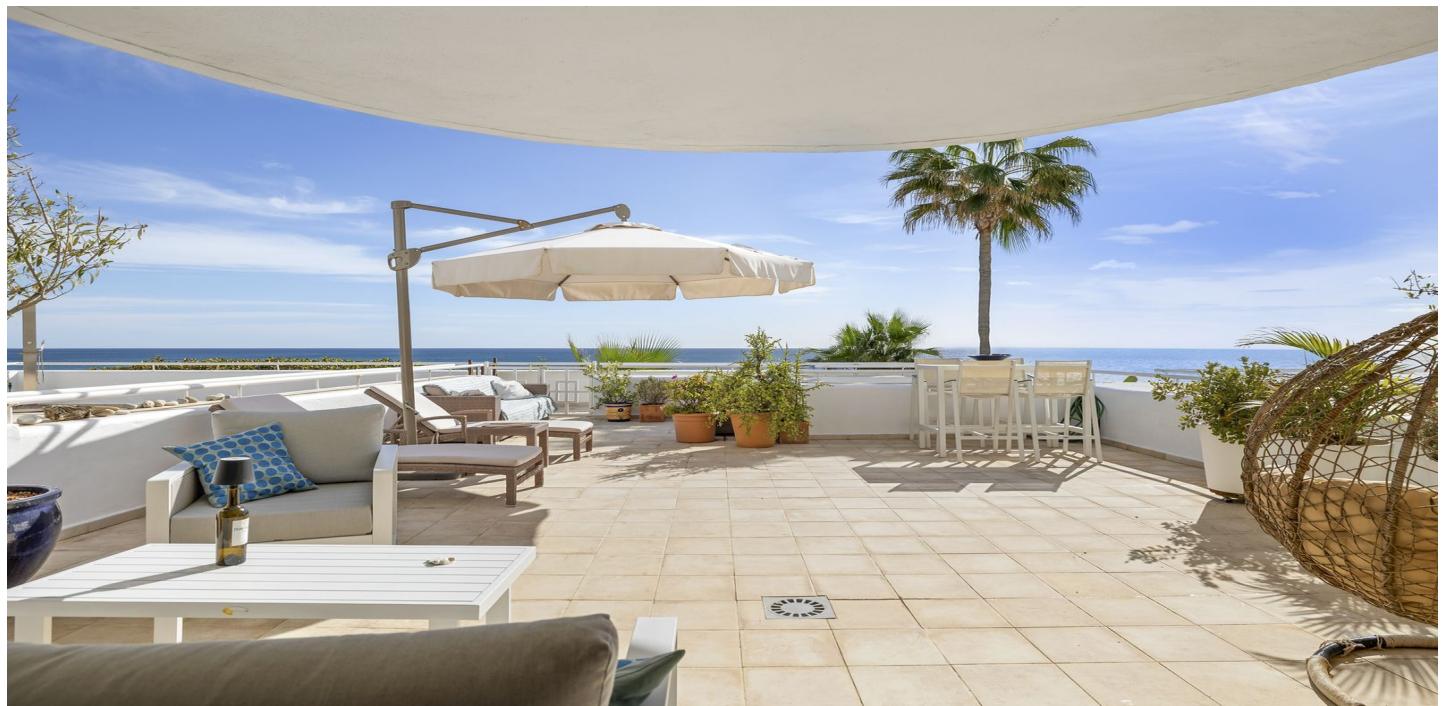




## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

**585 000 €**

Référence: R5263582 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 95m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Estepona

Situé dans le quartier très prisé de Buenas Noches, en bord de mer à Estepona, cet appartement exceptionnel en première ligne offre un accès direct à la mer Méditerranée et une vue panoramique imprenable sur l'océan. Conçu pour une vie côtière décontractée, ce bien comprend deux chambres spacieuses et deux salles de bains modernes, alliant confort et fonctionnalité. L'intérieur lumineux se compose d'un vaste séjour/salle à manger ouvert sur une grande terrasse privative. De grandes baies vitrées inondent l'appartement de lumière naturelle et offrent une vue imprenable sur le littoral. La cuisine, bien agencée, est à la fois pratique et conviviale. Le point fort de cet appartement est sa vaste terrasse surplombant la plage, idéale pour dîner en plein air, bronzer ou simplement profiter du bruit des vagues à quelques pas. Les résidents bénéficient de magnifiques jardins communs entretenus, d'une piscine avec vue sur la mer et d'un parking sécurisé. Grâce à sa proximité avec les transports en commun, les commerces, les restaurants et les commodités, ce bien, prêt à emménager, représente une opportunité rare de vivre pleinement en bord de mer à Estepona. Il est idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement locatif de qualité sur la Costa del Sol.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-Est	Climatisation
Près du transport		Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Salle de sport		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Bien
Panoramique	Urbanisation	
Jardin	Près de la mer	
Plage	Près de la ville	
	En bord de mer	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Communautaire
Catégorie		
Maisons de vacances		
Investissement		
En bord de mer		
Revente		