



## Villa - Chalet en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

475.000 €

Referencia: R4278244    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 4.200m<sup>2</sup>    Construido: 186m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>







## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Preciosa Finca 186 m2 con Vistas a la Montañas y Anexo Independiente – Totalmente Modernizada en 2021. Finca espectacular en excelente ubicación en Dehesa Baja, Alhaurín el Grande, con impresionantes vistas a la montaña y un anexo de invitados completamente independiente. Dispone de licencia OCA para 5 caballos. Casa Principal: Salón luminoso con chimenea, cocina moderna con comedor, 2 dormitorios, vestidor y amplio baño con ducha “walk-in”. Anexo de Invitados: Dormitorio con armarios empotrados, pequeña cocina con salón, y baño con ducha. Extras: Parcela totalmente vallada con espacio para 2-3 coches, orientación este, ventanas y persianas modernas, agua de la red. Reforma completa de tuberías, instalación eléctrica y chimenea realizada en 2021. El camino de acceso a la finca está completamente asfaltado y el centro de Alhaurín el Grande se encuentra a solo 8 minutos en coche. Coín está a unos 15 minutos. Málaga y Marbella se encuentran a aproximadamente 35 minutos cada una. Una finca llena de encanto – lista para entrar a vivir.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Apptmnt. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas  
CO2 Emission Rating  
E

### Orientación

Este

### Posición

Cerca de Ciudad  
Ciudad  
Campo  
Pueblo de Montaña  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Sin Amueblar  
Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Reventa

### Climatización

Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre  
More Than One  
Calificación energética  
E