



## Stadthaus zum Verkauf in Atalaya, Estepona

375.000 €

Referenz: R5261074 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 78m<sup>2</sup> Terrasse: 22m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Atalaya

Modernes & geräumiges 2-Schlafzimmer-Bungalow im Atalaya Aparta Golf Complex Direkt am renommierten Atalaya Golfplatz gelegen, vereint dieses modern gestaltete Bungalow mit 2 Schlafzimmern Komfort, Stil und eine hervorragende Lage. In einer der begehrtesten Wohnanlagen von Atalaya gelegen, ist es Teil einer privaten und sicheren Gemeinschaft aus charmanten Bungalows und Apartments, eingebettet in gepflegte Gartenanlagen. Die Immobilie verfügt über ein helles und großzügiges Wohn- und Esszimmer, das nahtlos auf eine sonnige private Terrasse mit traumhaftem Panoramablick führt – ideal zum Entspannen oder für gesellige Abende. Eine komplett ausgestattete Küche sowie zwei komfortable Schlafzimmer sorgen für höchste Wohnqualität. Zur Anlage gehören ein großer Gemeinschaftspool, gepflegte Grünflächen und gemeinschaftliche Parkmöglichkeiten. In den Gemeinschaftskosten enthalten sind Warmwasser, Klimaanlage und ein Empfangsservice, was zusätzlichen Komfort bietet. Mit Geschäften, Restaurants und allen wichtigen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe ist dieses Bungalow ein echtes Schmuckstück – perfekt als Dauerwohnsitz oder als Ferienrefugium in bester Lage.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Grill  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Golf

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### Orientierung

Südost

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Frontline Golf  
Bergpueblo

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmanlage  
Elektrische Jalousien

### Kategorie

Reduziert  
Investition  
Schnäppchen  
Billig  
Verzweifelt  
Golf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Vor installierte a/c  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Garage  
Bedeckt  
Offen  
Straße  
Gemeinschaft  
Mehr als eins