



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.200.000 €

Referencia: R5139970 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 186m² Terraza: 58m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fantástica oportunidad en la codiciada urbanización Royal Gardens. Esta residencia de 3 dormitorios (todos en suite) combina amplios espacios interiores con una ubicación inmejorable. Al entrar, un elegante recibidor con armarios empotrados y aseo de invitados da paso a un luminoso salón-comedor de planta abierta con vistas al jardín. Desde aquí, unas puertas correderas conducen a una amplia terraza en forma de "L", perfecta para cenar al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar de las vistas parciales al mar, la montaña y los jardines. La cocina, amplia y funcional, conecta con una gran zona de lavandería/trastero que fácilmente podría transformarse en un cuarto dormitorio o despacho. Un pasillo independiente conduce a los tres dormitorios en suite, ofreciendo comodidad y privacidad tanto para la familia como para los invitados. Royal Gardens es una comunidad cerrada con videovigilancia 24 horas, cuidados jardines y una gran piscina comunitaria. Su privilegiada ubicación permite ir caminando a Centro Plaza, Puerto Banús y todo tipo de servicios, haciendo posible disfrutar plenamente de Marbella sin necesidad de coche. Ya sea como inversión de alta rentabilidad o como el hogar de tus sueños en Marbella, esta propiedad es una oportunidad única que lo reúne todo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Orientación

Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking en Calle

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Estado

Buen estado de conservación
Necesita Reformas

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad