



Penthouse à vendre à Cancelada, Estepona

530 000 €

Référence: R5259445 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 106m² Terrasse: 62m²





Costa del Sol, Cancelada

Penthouse de 3 chambres avec vue mer à Cancelada, Estepona Ce superbe penthouse de 3 chambres est situé à Cancelada (Estepona) et offre une combinaison idéale de calme, nature et confort moderne. Grâce à sa position surélevée, il bénéficie de vues panoramiques dégagées vers Estepona et la mer Méditerranée, avec une belle luminosité naturelle et une sensation d'espace remarquable. Le penthouse dispose d'une grande terrasse et d'un solarium privé, totalisant plus de 60 m² d'espaces extérieurs, parfaits pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Le bien présente un concept moderne, une orientation sud-ouest, des finitions de qualité et comprend une place de parking souterrain ainsi qu'un débarras. La situation est particulièrement recherchée : à distance de marche du charmant village de Cancelada et de la mer, et idéalement située entre Marbella et Estepona, à proximité de la Nouvelle Mille d'Or. La proximité des écoles internationales, des plages, des golfs et des commodités quotidiennes en fait un emplacement très prisé. Les résidents profitent de nombreuses installations communes, dont une grande piscine extérieure, une salle de sport extérieure, des terrains de pétanque et de beaux jardins paysagers. Un clubhouse exclusif complète l'offre avec une salle de sport intérieure, sauna, spa et piscine intérieure chauffée. Grâce à son emplacement stratégique proche des écoles, de la mer et des axes principaux, ce penthouse constitue une excellente opportunité d'investissement ainsi qu'un bien idéal pour la location, à court comme à long terme.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Ouest	Climatisation
Terrasse privée	Sud-ouest	
Télévision par satellite		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Wifi		
Salle de sport		
Sauna		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Urbanisation	Nouvelle construction
Panoramique	Près de la mer	
Pays	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	De banlieue	
	Pays	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Entièrement équipé
Chauffé	Optional	
Indoor		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
	Sécurité 24 heures	
	Système d'alarme	
Services publics	Catégorie	
Électricité	Revente	