



Penthouse à vendre à Cancelada, Estepona

530 000 €

Référence: R5259445 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 106m² Terrasse: 62m²





Costa del Sol, Cancelada

Penthouse de 3 chambres avec vue mer à Cancelada, Estepona Ce superbe penthouse de 3 chambres est situé à Cancelada (Estepona) et offre une combinaison idéale de calme, nature et confort moderne. Grâce à sa position surélevée, il bénéficie de vues panoramiques dégagées vers Estepona et la mer Méditerranée, avec une belle luminosité naturelle et une sensation d'espace remarquable. Le penthouse dispose d'une grande terrasse et d'un solarium privé, totalisant plus de 60 m² d'espaces extérieurs, parfaits pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Le bien présente un concept moderne, une orientation sud-ouest, des finitions de qualité et comprend une place de parking souterrain ainsi qu'un débarras. La situation est particulièrement recherchée : à distance de marche du charmant village de Cancelada et de la mer, et idéalement située entre Marbella et Estepona, à proximité de la Nouvelle Mille d'Or. La proximité des écoles internationales, des plages, des golfs et des commodités quotidiennes en fait un emplacement très prisé. Les résidents profitent de nombreuses installations communes, dont une grande piscine extérieure, une salle de sport extérieure, des terrains de pétanque et de beaux jardins paysagers. Un clubhouse exclusif complète l'offre avec une salle de sport intérieure, sauna, spa et piscine intérieure chauffée. Grâce à son emplacement stratégique proche des écoles, de la mer et des axes principaux, ce penthouse constitue une excellente opportunité d'investissement ainsi qu'un bien idéal pour la location, à court comme à long terme.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Sauna
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Orientation

Ouest
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
De banlieue
Pays

Meubles

Non meublé
Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Catégorie

Revente

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain