



## Appartement au milieu à vendre à Selwo, Estepona

**450 000 €**

Référence: R5259529 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 103m<sup>2</sup> Terrasse: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Selwo

Élégant appartement de 2 chambres à La Resina Golf, Estepona Ce bel appartement de 2 chambres et 2 salles de bains est situé au premier étage d'un complexe résidentiel moderne à La Resina Golf, Estepona. Il dispose d'une spacieuse terrasse de 31 m<sup>2</sup> offrant une vue dégagée sur les jardins tropicaux intérieurs, créant une atmosphère calme et apaisante. Conçu dans un style contemporain, l'appartement bénéficie d'une excellente luminosité, d'une distribution harmonieuse et de finitions de qualité. Le séjour s'ouvre directement sur la terrasse, permettant une parfaite continuité entre l'intérieur et l'extérieur, idéale pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. L'appartement bénéficie d'une orientation sud-ouest, garantissant un ensoleillement tout au long de la journée. Le bien comprend une place de parking souterrain et un débarras. La résidence propose des prestations haut de gamme, dont un superbe spa avec vue sur la nature, une piscine intérieure chauffée, un sauna, un hammam et des espaces de détente. Un grand bassin extérieur et de beaux jardins paysagers complètent cet environnement exclusif. Situé dans le cadre verdoyant et paisible de La Resina Golf, et à mi-chemin entre Estepona et Marbella, ce bien allie nature, confort et excellente accessibilité. Grâce à son emplacement central et à ses prestations, il est idéal pour y vivre tout en constituant une excellente opportunité locative, à court comme à long terme.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud-ouest	Climatisation
Terrasse privée		
Télévision par satellite		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Salle de sport		
Sauna		
Sous-sol		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Piscine	Urbanisation	Excellent
	Près des écoles	
	De banlieue	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Entièrement équipé
Chauffé	Optional	
Indoor		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
	Sécurité 24 heures	
	Système d'alarme	
	Stores électriques	
Services publics	Catégorie	
Électricité	Contemporary	