



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

680.000 €

Referentie: R5259178 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 47m² Perceelgrootte: 108m² Terras: 43m²





Costa del Sol, Estepona

Fantastisch luxe appartement gelegen in het centrum van Estepona, de tuin van de Costa del Sol. Dit nieuw gebouwde appartement is gunstig gelegen op loopafstand van de jachthaven van Estepona, dicht bij de romantische en levendige oude binnenstad en op slechts 15 minuten lopen van het strand van La Rada. Het appartement heeft 2 slaapkamers en 2 badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een open badkamer met inloofdouche, anti-condens spiegels, elektrische handdoekrekken en extra kasten. Een volledig uitgeruste open keuken met alle Bosch-apparatuur en een ruime woon-eetkamer. Zorgvuldig ingericht in een perfecte mix van Scandinavisch minimalisme, boho-accenten en etnische details. Maar meer nog is het de ideale plek om buiten te leven, want er is ook een extra groot overdekt terras dat onlangs is voorzien van glazen schuif-panelen, zodat het terras het hele jaar door optimaal kan worden gebruikt, en een zeer mooie mediterrane tuin die weinig onderhoud vergt. Het terras is voorzien van water- en elektriciteitsaansluitingen voor een buitenkeuken. De tuin heeft een sprinklerinstallatie voor automatische besproeiing van de planten en is voorzien van aansluitingen voor een jacuzzi. Het domoticasysteem voor huisautomatisering is ook geïnstalleerd om de verlichting en elektrische zonwering te bedienen. Airconditioning en vloerverwarming worden geleverd door middel van aerothermische energie. Ook goed om te weten is dat de extra ruime bijkeuken met wasmachine en droger zich direct naast de voordeur bevindt. Een eigen ondergrondse parkeerplaats is ook bij de prijs inbegrepen. De exclusieve gated community biedt een groot buitenzwembad en ultramoderne fitnessfaciliteiten, een gemeenschappelijke ruimte, een speelkamer en een beveiligde ingang. Alexia Life onderscheidt zich door zijn architectuur en design, maar ook door de geweldige gemeenschap en is een must see als u op zoek bent naar het perfecte vakantiehuis of een woning om het hele jaar door te wonen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Speelzaal
Bijkeuken
Domotics
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Garden Views
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking

Energiebeoordeling

C