



Maison de ville à vendre à Marbella, Marbella

600 000 €

Référence: R5259259 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 371m² Terrasse: 99m²





Costa del Sol, Marbella

Découvrez cette belle maison de ville située dans une urbanisation fermée calme et bien entretenue à Marbella, idéale pour ceux qui recherchent le confort, l'intimité et un excellent emplacement, à quelques minutes des principaux points d'intérêt de la Costa del Sol. La maison est répartie sur trois étages et compte 217 m² construits sur un terrain de 371 m², offrant de grands espaces intérieurs et extérieurs. Il dispose actuellement de trois chambres, avec la possibilité intéressante de créer une quatrième chambre au sous-sol, ce qui apporte une grande polyvalence pour s'adapter à différents besoins familiaux ou d'utilisation. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon lumineux avec cheminée, un espace accueillant et confortable avec accès direct à une belle terrasse, parfaite pour profiter du climat méditerranéen et des vues agréables sur la mer et la montagne. La maison dispose également d'une cuisine indépendante, de deux salles de bains complètes et de toilettes de courtoisie. À l'extérieur, la propriété dispose d'un jardin privé qui invite au repos et au plaisir en plein air toute l'année. La maison de ville fait partie d'une communauté privée et fermée qui dispose d'une piscine communautaire, située dans un quartier particulièrement calme et bien entretenu. La propriété comprend un parking souterrain privé et se trouve à seulement cinq minutes de Puerto Banús et du centre de Marbella, avec un accès facile aux plages, aux magasins et aux restaurants. L'aéroport de Malaga est situé à environ 45 minutes, ce qui fait de cette maison une excellente option à la fois comme résidence habituelle, résidence secondaire ou investissement.