



Mellanlägenhet till salu i Los Boliches, Fuengirola

359 000 €

Referens: R5257948 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 76m² Terrass: 4m²





Costa del Sol, Los Boliches

Exklusiv modern bostad i nyare byggnad (2022) – Perfekt för boende eller investering Här erbjuds en exklusiv bostad i en nyligen uppförd byggnad (2022), utformad i en modern och funktionell stil, idealisk både som permanentbostad och som investeringsobjekt. Bostaden har två rymliga sovrum och två fullt utrustade badrum, varav ett är utformat som en spa-/gym suite, vilket skapar en känsla av komfort och välbefinnande. Köket är öppet, fullt utrustat och möblerat, integrerat i ett ljust och modernt vardagsrum. Lägenheten säljs fullt möblerad, inflyttningsklar eller redo för turistuthyrning. Byggnaden är utrustad med hiss och har solpaneler som uteslutande används för produktion av varmvatten, vilket förbättrar energieffektiviteten och minskar energiförbrukningen. Eftersom fastigheten är av nyare byggnation omfattas den fortfarande av byggarens garanti under flera år framöver. Läget är oslagbart: endast 300 meter från stranden och cirka 150 meter från restauranger och nöjesliv, vilket ger en perfekt balans mellan lugn och ett aktivt socialt liv. Fastigheten har licens för turistuthyrning, är korrekt registrerad och utgör en unik möjlighet både för eget bruk och som en högavkastande investering. En modern, välbelägen bostad med alla bekvämligheter som dagens marknad efterfrågar.



Funktioner:

Drag

Privat terrass

Fiberoptisk

Åsikter

Gata

Möbler

Del inredd

Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten

Soluppvärmning

Orientering

Söder

Miljö

Handelsområde

Nära havet

Nära skolor

Kök

Delvis monterad

Kategori

Fritidshus

Investering

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Nybyggnad

Säkerhet

Elektriska persienner