



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

455.000 €

Referencia: R5064082    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 202m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este maravilloso apartamento en el corazón de San Pedro centro combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. En perfecto estado y listo para entrar a vivir, ofrece un amplio salón con acceso a una terraza con vistas abiertas a la montaña y el parque, perfecta para relajarse o disfrutar de momentos al aire libre. La cocina independiente, completamente equipada, cuenta con lavadero y zona de desayuno, ideal para preparar deliciosas comidas. El dormitorio principal es espacioso y cuenta con un baño en suite y armarios empotrados de gran tamaño. Además, dispone de otros dos dormitorios de buen tamaño, uno con baño en suite y terraza privada, ambos con armarios empotrados. La propiedad incluye sistema de aire acondicionado frío/calor y una plaza de parking subterránea privada. La comunidad ofrece una piscina, amplios jardines y parque infantil, creando un entorno perfecto para toda la familia. Ubicada cerca de tiendas, restaurantes y escuelas, esta vivienda es ideal tanto para vivir de forma permanente como para inversión, con un potencial de reventa del 25%.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Restaurant

### Vistas

Vistas a Calle

### Cocina

Cocina Equipada  
Servicios Públicos  
Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Oeste

### Posición

Área Comercial  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Pueblo

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Parking Subterráneo