



Landa till salu i Sotogrande, Sotogrande

5 500 000 €

Referens: R5233930 Komplott: 11 210m²





Costa de la Luz, Sotogrande

På en av de högsta punkterna i Sotogrande Alto ligger en anmärkningsvärd tomt som samlar skala, integritet och panoramautsikt över Medelhavet, omgivande berg och golfbanor. Bildad av föreningen av fyra konsoliderade tomter som uppgår till cirka 11 000 m² i Zona G, erbjuder fastigheten en sällsynt kombination av storlek och flexibilitet. Ett tidigare kommunalt avtal möjliggör omdivision till fyra, tre eller två tomter, helt i linje med nuvarande planeringsregler, vilket ger platsen både säkerhet och omfattning för långsiktigt värde. Med ett byggbart område på cirka 3 620 m² ger tomten friheten att utforma ett enda arkitektoniskt uttalande eller en raffinerad samling av bostäder som gör det mesta av sin förhöjda position och naturligt ljus. Dess cul-de-sac inställning och dubbel tillgång från två lugna vägar säkerställer integritet och enkel design. Sotogrande Alto är en säker och etablerad gemenskap känd för sin lugna omgivning, naturlig skönhet och närhet till La Reserva Golf Club, Sotogrande International School och marinan. För en köpare som värdesätter både kreativ frihet och bestående kvalitet är detta mer än land. Det är grunden för ett varaktigt hem i ett av Europas mest framstående privata samhällen.



Funktioner:

Orientering

Österut

Åsikter

Hav

Land

Golf

Urban

Säkerhet

Gated complex

24 timmars säkerhet