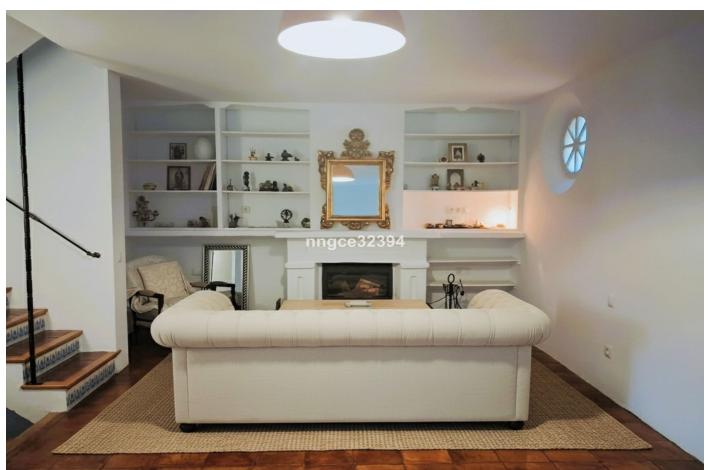




Abstandsvilla zum Verkauf in Benahavís, Benahavís

880.000 €

Referenz: R5257627 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 320m² Terrasse: 71m²





Costa del Sol, Benahavís

Ein wirklich besonderes andalusisches Dorfhaus, reich an Charakter, architektonischem Charme und zeitloser Eleganz, ideal gelegen im Herzen von Benahavís Pueblo. Diese außergewöhnliche Immobilie vereint authentisches Dorfleben mit äußerst begehrten praktischen Vorzügen, darunter eine private Garage sowie Zugang zu einem gemeinschaftlichen Swimmingpool. Das Haus erstreckt sich über mehrere Ebenen und überzeugt durch einen natürlichen Fluss sowie ein hohes Maß an Privatsphäre. Die Hauptwohnbereiche sind geprägt von klassischen Terrakottaböden, harmonischen Proportionen und einer warmen, einladenden Atmosphäre, die den Geist eines echten andalusischen Zuhause widerspiegelt. Eine weinberankte Terrasse bietet einen intimen Rahmen für Mahlzeiten im Freien und entspannte Abende, während das Solarium auf dem Dach offene Blicke über das Dorf und die umliegenden Berge eröffnet – ideal für Sonnenuntergänge oder ruhige Morgenstunden. In den oberen Etagen befinden sich gut geschnittene Schlafzimmer, darunter eine Hauptsuite mit eigenem Bad, die ihren ursprünglichen andalusischen Charakter mit Holzläden und natürlichen Materialien bewahren. Ein besonders attraktives Merkmal ist der separate Bereich im unteren Geschoss mit eigenem Eingang und Badezimmer, der außergewöhnliche Flexibilität bietet. Ob als Gästesuite, privates Atelier, Homeoffice oder für generationsübergreifendes Wohnen – dieser Bereich verbindet Unabhängigkeit mit einer internen Anbindung an das Haupthaus. Nur wenige Schritte von den renommierten Restaurants und dem lebendigen Dorfleben von Benahavís entfernt und in bequemer Nähe zu Marbella, der Küste und erstklassigen Golfplätzen gelegen, bietet sich hier eine seltene Gelegenheit, ein charaktervolles Zuhause von echter Qualität in einem der begehrtesten Dörfer der Costa del Sol zu erwerben.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Norden	Klimaanlage
In der Nähe des Transports	Südost	Kalte a/c
Private Terrasse	Nordosten	Heiße A/C.
Lagerraum		Kamin
Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Solarium		
W-lan		
Spielzimmer		
Gastwohnung		
Gästehaus		
Versorgungsraum		
Bar		
Grill		
Restaurant vor Ort		
In der Nähe der Kirche		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	Gewerbegebiet	Exzellent
Panorama	In der Nähe von Golf	
Land	Urbanisierung	
Garten	In der Nähe von Geschäften	
Hof	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
	Stadt	
	Vorort	
	Land	
	Dorf	
	Bergpueblo	
	In der Nähe des Waldes	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
	Optional	
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Garage
Privat	Alarmanlage	Privat
	Eingabetelefon	
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Ferienhäuser	
Trinkbares Wasser	Investition	
Telefon	Schnäppchen	
	Luxus	
	Wiederverkauf	



info@paraisomundo.com

+34 682 45 79 32