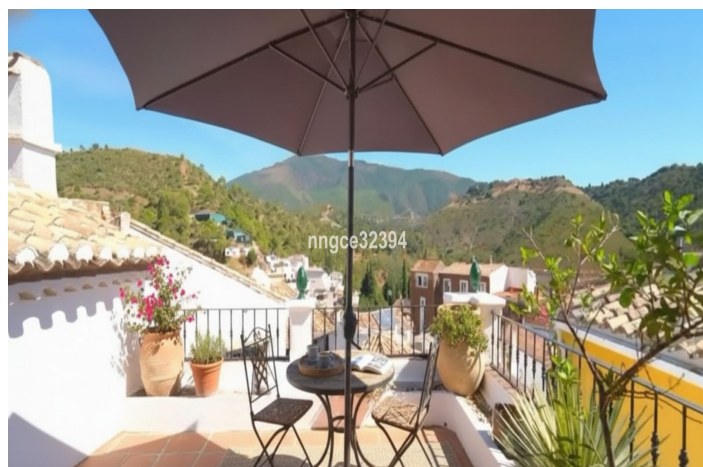




Abstandsvilla zum Verkauf in Benahavís, Benahavís

880.000 €

Referenz: R5257627 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 320m² Terrasse: 71m²





Costa del Sol, Benahavís

Ein wirklich besonderes andalusisches Dorfhaus, reich an Charakter, architektonischem Charme und zeitloser Eleganz, ideal gelegen im Herzen von Benahavís Pueblo. Diese außergewöhnliche Immobilie vereint authentisches Dorfleben mit äußerst begehrten praktischen Vorzügen, darunter eine private Garage sowie Zugang zu einem gemeinschaftlichen Swimmingpool. Das Haus erstreckt sich über mehrere Ebenen und überzeugt durch einen natürlichen Fluss sowie ein hohes Maß an Privatsphäre. Die Hauptwohnbereiche sind geprägt von klassischen Terrakottaböden, harmonischen Proportionen und einer warmen, einladenden Atmosphäre, die den Geist eines echten andalusischen Zuhauses widerspiegelt. Eine weinberankte Terrasse bietet einen intimen Rahmen für Mahlzeiten im Freien und entspannte Abende, während das Solarium auf dem Dach offene Blicke über das Dorf und die umliegenden Berge eröffnet – ideal für Sonnenuntergänge oder ruhige Morgenstunden. In den oberen Etagen befinden sich gut geschnittene Schlafzimmer, darunter eine Hauptsuite mit eigenem Bad, die ihren ursprünglichen andalusischen Charakter mit Holzläden und natürlichen Materialien bewahren. Ein besonders attraktives Merkmal ist der separate Bereich im unteren Geschoss mit eigenem Eingang und Badezimmer, der außergewöhnliche Flexibilität bietet. Ob als Gästesuite, privates Atelier, Homeoffice oder für generationsübergreifendes Wohnen – dieser Bereich verbindet Unabhängigkeit mit einer internen Anbindung an das Haupthaus. Nur wenige Schritte von den renommierten Restaurants und dem lebendigen Dorfleben von Benahavís entfernt und in bequemer Nähe zu Marbella, der Küste und erstklassigen Golfplätzen gelegen, bietet sich hier eine seltene Gelegenheit, ein charaktervolles Zuhause von echter Qualität in einem der begehrtesten Dörfer der Costa del Sol zu erwerben.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lageraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Spielzimmer
Gastwohnung
Gästehaus
Versorgungsraum
Bar
Grill
Restaurant vor Ort
In der Nähe der Kirche
Keller

Ansichten

Berg
Panorama
Land
Garten
Hof

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Privat

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Orientierung

Norden
Südost
Nordosten

Einstellung

Gewerbegebiet
In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
Vorort
Land
Dorf
Bergpueblo
In der Nähe des Waldes

Möbel

Voll eingerichtet
Optional
Sicherheit
Gated Complex
Alarmanlage
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Luxus
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Privat

