



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

795.000 €

Referenz: R5256754 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 137m² Terrasse: 27m²





Costa del Sol, Estepona

Luxuswohnung mit Zwei Schlafzimmern und Panoramablick auf das Meer Erleben Sie das mediterrane Leben in seiner verfeinerten Form in dieser eleganten Zweizimmerwohnung mit zwei Bädern, gelegen in einer exklusiven, neu gebauten Luxusresidenz, perfekt zwischen San Pedro de Alcántara und Estepona an der Neuen Goldenen Meile positioniert. Die Wohnung besticht durch einen spektakulären modernen und zugleich zeitlosen Architekturstil, der klare Linien, natürliche Materialien und großzügige offene Räume kombiniert, um eine anspruchsvolle und dauerhafte Ästhetik zu schaffen. Das Projekt wurde im Dezember 2025 fertiggestellt und bietet einen zeitgemäßen Lebensstil, der Komfort, Licht und Qualität in den Mittelpunkt stellt. Die Wohnung ist südlich ausgerichtet, genießt Sonnenlicht den ganzen Tag über und verfügt über eine großzügige PrivatTerrasse, ideal für das Leben im Freien. Von der Terrasse, dem Wohnzimmer und dem Hauptschlafzimmer genießen Sie atemberaubende Panoramablicke auf das Meer über ein grünes Tal mit einem ruhigen See. Im Inneren bietet die Wohnung ein stilvolles offenes Layout mit Boden- bis Deckenfenstern und hochwertigen Materialien und Ausführungen im gesamten Apartment, einschließlich Küche, Bädern und Wohnbereichen. Beide Schlafzimmer sind großzügig geschnitten, das Hauptschlafzimmer verfügt über ein en-suite Badezimmer und direkten Zugang zur Terrasse. Die Bewohner profitieren von hervorragenden Wellness- und Freizeiteinrichtungen, darunter: - Hallenbad - Voll ausgestattetes Fitnessstudio - Sauna und Spa - Wunderschön gestaltete Gemeinschaftsbereiche - Moderne, sichere Umgebung mit Fokus auf Privatsphäre und Komfort Trotz der ruhigen und erhöhten Lage ist der Strand nur 2 km entfernt, mit schnellem Zugang zu Sandstränden, Strandclubs und Promenaden. Eine perfekte Harmonie aus Architektur, Natur, Licht und herrlichem Meerblick.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Aufzug	Süden	U/f Heizung
Private Terrasse		
Lagerraum		
Sauna		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe des Meeres	Exzellent
Panorama		
See		
Pool	Küche	Garten
Gemeinschaft	Voll ausgestattet	Gemeinschaft
Erhitzt		
Innenräume		
Parken	Kategorie	
Unterirdisch	Luxus	
Privat	Zeitgenössisch	