



## Villa détachée à vendre à Mijas Costa, Mijas

1 550 000 €

Référence: R5257093    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 2 119m<sup>2</sup>    Construite: 217m<sup>2</sup>    Terrasse: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Magnifique villa andalouse avec vue panoramique imprenable ! Grande allée d'entrée avec portail sécurisé, abri voiture et garage simple. Nombreuses places de parking sur la propriété. Porche d'entrée couvert. Hall d'entrée avec WC invités. Spacieux séjour/salle à manger avec cheminée et grandes baies vitrées donnant sur de superbes terrasses ensoleillées exposées plein sud. La salle à manger communique avec la cuisine par une porte-fenêtre. Cuisine entièrement équipée avec coin repas intégré. Terrasse ouverte avec table et chaises. Un espace idéal pour se détendre et profiter du soleil ! Grande chambre parentale avec salle de bains attenante (douche). Nombreux placards intégrés. Escalier en marbre beige menant à l'étage inférieur : deuxième kitchenette équipée et buanderie. Grande chambre d'amis avec salle de douche et placards. Deux autres chambres avec portes coulissantes donnant sur le jardin et la piscine. Salle de bains complète dans le couloir. Grande terrasse couverte avec barbecue. Belle piscine. Palmiers, jacarandas, adelfas, cyprès et yucas ornent le jardin. Nombreux éclairages dans le jardin et points d'arrosage répartis sur la propriété. Local technique sous la terrasse. Un grand vide sanitaire sous la villa offre un potentiel exceptionnel : espace de rangement supplémentaire, cave, appartement d'invités, salle de cinéma, atelier, salle de sport... Un espace à fort potentiel ! Ce vide sanitaire garantit une excellente isolation et un environnement sec. À moins de 1,5 km de Mijas Pueblo, avec un accès facile à l'autoroute, aux commerces, aux restaurants et à la plage. À 25 minutes de l'aéroport.





## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Armoires ajustées  
Wifi  
Barbecue  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Orientation

Est  
Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Climatisation

Climatisation  
Cheminée

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine

### Paramètre

Urbanisation  
Pays

### Condition

Bien

### Piscine

Private

### Jardin

Private

Aménagé

Entretien facile

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Revente

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Téléphone d'entrée

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Garage  
Ouvrir  
Plus d'un