



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Monte Halcones, Benahavís

835.000 €

Referenz: R5254024 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 185m<sup>2</sup> Terrasse: 53m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Monte Halcones

Entdecken Sie eine einzigartige Gelegenheit, eine außergewöhnliche Immobilie in einer der exklusivsten Gegenden der Costa del Sol zu erwerben. Diese prachtvolle **\*\*Wohnung in mittlerer Etage\*\*** befindet sich in der renommierten Wohnanlage **\*\*Monte Halcones\*\*** in Benahavís, bekannt für ihre Ruhe, Sicherheit und privilegierte Naturlage. Die Immobilie verfügt über **\*\*3 großzügige Schlafzimmer und 3 en-suite Badezimmer\*\***, die höchsten Komfort und Privatsphäre bieten. Die **\*\*atemberaubenden, offenen Ausblicke auf das Meer und die Berge\*\*** schaffen ein Gefühl von Ruhe und Exklusivität, das seinesgleichen sucht. Mit **\*\*über 185 m<sup>2</sup> Wohnfläche\*\*** zählt dieses Apartment zu den **\*\*größten in der gesamten Umgebung\*\*** und stellt somit eine sichere und äußerst attraktive Investition dar – ideal sowohl für **\*\*längere Aufenthalte\*\*** als auch für **\*\*dauerhaftes Wohnen\*\***. Das Gebäude wurde **\*\*2005\*\*** in solider Bauweise errichtet. Die Wohnung wurde **\*\*kürzlich renoviert\*\*** und verbindet moderne Akzente mit dem eleganten Stil der Wohnanlage. **\*\*Große Fensterflächen\*\*** sorgen für viel Tageslicht und unterstreichen das großzügige Raumgefühl in allen Bereichen. Eine Immobilie, die alles vereint: Lage, Größe, Ausblick und Qualität. **\*\*Wir laden Sie herzlich ein, diese besondere Wohnung zu besichtigen und sich persönlich von ihrem Charme zu überzeugen.\*\*** Verpassen Sie diese außergewöhnliche Gelegenheit nicht.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke

### Ansichten

Meer  
Garten  
Pool

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### CO2 -Emissionsbewertung

D

### Orientierung

Süden  
Südost

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet  
Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Kategorie

Reduziert  
Investition  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Privat

### Energiebewertung

D