



Appartement au milieu à vendre à Fuengirola, Fuengirola

319 000 €

Référence: R5255554 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 75m² Terrasse: 12m²





Costa del Sol, Fuengirola

Excellente opportunité aussi bien pour un investissement que pour une résidence principale, en plein centre de Fuengirola, à seulement une rue de la plage de Los Boliches, dans l'un des quartiers les plus établis et recherchés de la Costa del Sol. Fuengirola se distingue par son caractère cosmopolite, son climat privilégié toute l'année et plus de 8 kilomètres de littoral. La ville offre une large variété de services et d'activités, combinant harmonieusement plage, loisirs, commerces, sport et nature, ce qui en fait une destination très appréciée pour y vivre ou investir. Le logement a été rénové en privilégiant la fonctionnalité, le confort et le design. Il dispose de sols en marbre, de menuiseries intérieures en bois, de la climatisation dans toutes les pièces, de fenêtres en PVC à double vitrage, de volets et d'une distribution optimisée apportant luminosité et sensation d'espace. Il comprend une chambre spacieuse avec accès direct à la terrasse, une salle de bains complète avec douche, ainsi qu'un vaste salon avec cuisine ouverte. Cette pièce principale bénéficie d'une excellente orientation sud, garantissant une lumière naturelle tout au long de la journée. La cuisine, réalisée sur mesure avec des meubles en bois, offre un espace pratique et confortable pour le quotidien. Depuis le salon, on accède à une agréable terrasse avec vue sur la mer et l'avenue principale, où l'on peut également profiter du doux bruit des vagues, apportant une sensation constante de calme et de proximité avec la Méditerranée. Le bien dispose également d'un parking communautaire. Grâce à son emplacement et à ses caractéristiques, il est particulièrement attractif aussi bien comme résidence que pour la location. Situé à quelques minutes à pied de la plage et entouré de tous les services, ce bien offre un équilibre parfait entre confort, tranquillité et vie en bord de mer. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Nous serons ravis de vous accompagner dans la recherche de votre prochain logement ou investissement sur la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur		Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Bus de courtoisie		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Excellent
Panoramique		
Plage		
Urban		
Meubles	Cuisine	Sécurité
Partie fournie	Entièrement équipé	Téléphone d'entrée
Parking	Services publics	Catégorie
Communautaire	Électricité	Maisons de vacances
	Eau potable	Investissement
	Téléphone	En bord de mer
		Revente
Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2	
E	E	