



## Terreno Rustico en venta en Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

**218.150 €**

Referencia: R5255674 Terreno: 3.413m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

Terreno Rústico en Venta – 3.413 m<sup>2</sup> de Naturaleza y Tranquilidad en el Valle del Guadalhorce ???? ¿Buscas un lugar para desconectar, cultivar o desarrollar tu proyecto rural? Te presentamos este terreno rústico de 3.413 m<sup>2</sup>, totalmente llano, ideal para uso agrícola, recreativo o para colocar una casa de aperos, caravana o casa de madera (según normativa). Ubicación privilegiada, rodeado de naturaleza, árboles frutales y con acceso por camino asfaltado. ☎ Características del terreno: Superficie: 3.413 m<sup>2</sup> de terreno llano y aprovechable. No urbanizable: ideal para proyectos agrícolas, ecológicos o recreativos. Con árboles frutales, perfecto para cultivo o autoconsumo. No dispone actualmente de luz ni agua de ciudad pero tiene permiso de enganche a la comunidad de regantes para el suministro de agua. Posibilidad de solicitar conexión a red eléctrica. Zona muy tranquila, con vistas abiertas, en plena naturaleza, a pocos minutos de servicios esenciales y con buen acceso. Ideal para quienes buscan invertir en el campo, disfrutar de la vida rural o iniciar un proyecto ecológico en el corazón del Valle del Guadalhorce. Oportunidad única por ubicación, entorno y precio. Contáctanos para más información o para organizar una visita. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.



## Características:

Orientación

Norte

Este

Sur

Oeste

Estado

Excelente estado de conservación

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Vistas Urbanas

Posición

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Ciudad