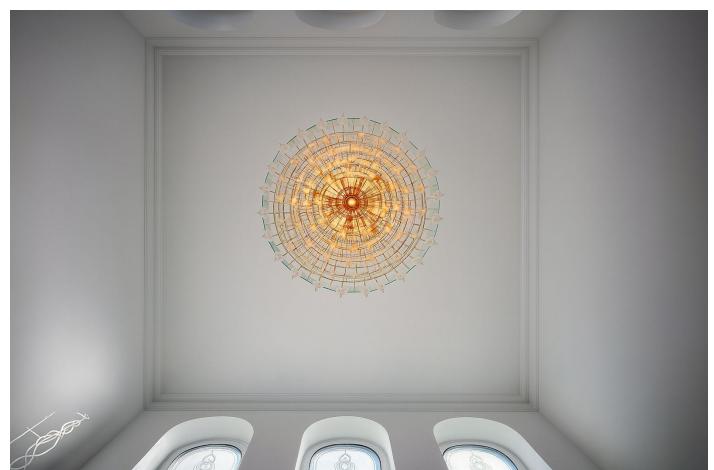
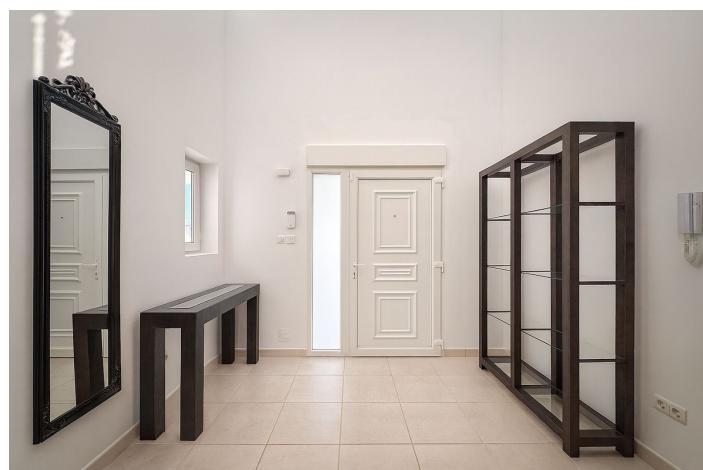




## Villa - Chalet en venta en Cerros del Aguila, Mijas

**995.000 €**

Referencia: R4976032 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 658m<sup>2</sup> Construido: 391m<sup>2</sup> Terraza: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Espaciosa Villa de Lujo Construida en 3 plantas con materiales de alta calidad. La villa cuenta con un majestuoso hall de entrada con techos altos y ventanas que dejan entrar mucha luz natural. Desde el hall se accede a un aseo de cortesía, y también hay acceso directo desde el garaje a la cocina, lo que facilita llevar las compras a la casa. Desde el hall de entrada se puede acceder al amplio salón a través de puertas dobles, o salir a la gran terraza que conecta tanto con el salón como con la cocina. Desde la terraza se puede disfrutar de una increíble vista panorámica de la naturaleza circundante. En esta misma planta hay una cocina moderna conectada con un lavadero, haciendo que la distribución de esta planta sea muy eficiente y práctica. En la planta inferior hay cuatro dormitorios luminosos y espaciosos, todos con baños en suite y armarios empotrados. En la planta baja se encuentra una maravillosa piscina de agua salada y un jardín de fácil mantenimiento. Desde aquí hay acceso directo al campo, ideal para disfrutar de increíbles rutas de senderismo que comienzan en tu propio patio trasero. Parte de la terraza ha sido cerrada y ahora alberga un hermoso salón abierto con una cocina recién instalada. También se ha añadido un baño, lo que facilita la creación de un apartamento independiente con entrada privada y acceso directo a la terraza y la piscina. Cerros del Águila es una zona de Mijas Costa, a solo 10 minutos en coche de la playa. La urbanización es tranquila, con residentes españoles y vecinos de otras nacionalidades. En la zona hay un pequeño supermercado, restaurantes y una gran área común que incluye un parque infantil, pista de tenis y piscina con una zona para niños. La pista de tenis y el parque infantil están disponibles durante todo el año. Según el plan, en 2025 se construirá un gran parque llamado Gran Parque de Mijas, que será el parque más grande de la provincia de Málaga.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Sala de Juegos		
Apartmmt. Huéspedes		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Ciudad	Reformado Recientemente
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
Vistas a Bosques		
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Privado
Piscina Privada		Jardín de fácil mantenimiento
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Garaje	Reventa	
Parking Privado		
Parking Libre		
More Than One		