



## Villa - Chalet en venta en Álora, Álora

1.200.000 €

Referencia: R5255149 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 14m<sup>2</sup> Construido: 313m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Álora

Exclusiva finca con apartamento de invitados y centro ecuestre en Álora. Esta extraordinaria propiedad en Álora combina amplitud, privacidad absoluta y un entorno natural privilegiado ideal para quienes buscan espacio, tranquilidad y múltiples posibilidades de uso, sin renunciar a un alto nivel de confort. Rodeada de un paisaje espectacular, esta finca ofrece un estilo de vida único en el corazón de Andalucía. La vivienda principal destaca por su distribución generosa y su abundante luz natural. Dispone de un amplio salón-comedor con cocina abierta, que constituye el corazón de la casa, así como de un segundo salón en una luminosa entreplanta, perfecto como zona de descanso o lounge. La casa cuenta con tres dormitorios, dos baños completos y un aseo de cortesía. El dormitorio principal dispone de baño en suite y un vestidor, garantizando un alto nivel de confort y privacidad. Desde la cocina se accede a una gran terraza con impresionantes vistas a la montaña, ideal para crear una zona chill-out o una elegante área de barbacoa rodeada de naturaleza. En el exterior se encuentra un apartamento de invitados independiente con baño completo, perfecto para visitas, familiares o personal. La propiedad se completa con una piscina, integrada armoniosamente en el entorno. Bajo la vivienda principal existe un amplio espacio con múltiples posibilidades de uso, que puede adaptarse según las necesidades del nuevo propietario: gimnasio, taller, estudio o zona de ocio. Además, dispone de un garaje que, mediante la instalación de ventanas, podría transformarse fácilmente en otro apartamento de invitados con vistas espectaculares. El extenso terreno es uno de los grandes atractivos de esta finca. Ofrece instalaciones ecuestres, incluyendo pista de equitación, establos, espacio suficiente para paddock, y cuenta con licencia oficial para la tenencia de hasta cinco caballos, una oportunidad excepcional para amantes de los caballos y la vida en contacto con la naturaleza. Esta propiedad es mucho más que una vivienda: es un estilo de vida, donde la libertad, la naturaleza y el confort se fusionan en perfecta armonía. Estaremos encantados de presentarle esta propiedad única, ya sea en persona o mediante visita virtual. Porque este mundo es único como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Posición</b>
Terraza Privada	Sur	Cerca de Tiendas
Apptomnt. Huéspedes		Cerca de Colegios
Barbacoa		Campo
<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>
Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria	Cocina Parcialmente Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Jardín Comunitario	Párking Libre	