



Fristående villa till salu i The Golden Mile, Marbella

21 000 000 €

Referens: R5211253 Sovrum: 20 Badrum: 21 Komplott: 7 505m² Bygga: 1 785m² Terrass: 160m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Beläget inom det prestigefyllda området La Capellanía, i hjärtat av Marbellas Golden Mile, vilar denna magnifika medelhavsinspirerade egendom på en generös tomt om 7 505 m² och erbjuder enastående utsikt över havet, det majestätiska La Concha-berget och fastighetens egna mogna trädgårdar. Med en total byggyta på 1 811 m² förenar residenset tidlös andalusisk charm med generösa proportioner och förfinad elegans. Det har totalt 20 sovrum, inklusive gäst- och personalboende. Huvudvillan är fördelad över tre våningsplan. Entréplanet välkomnar med storslagna sällskapsytor som öppnar upp mot breda täckta terrasser, en formell matsal, ett rymligt kök med grovkök samt flera sovrum med egna badrum, alla arrangerade kring vackra innergårdar som fyller interiören med naturligt ljus. Övre våningen rymmer ytterligare sovrumssviter, var och en med privata terrasser som erbjuder panoramautsikt över Medelhavet, bergen och de lummiga trädgårdarna. Nedre planet är dedikerat till fritid och välbefinnande och erbjuder gym, bastu och en bekväm lounge, tillsammans med gästboende och personalutrymmen, vilket säkerställer komfort och avskildhet för både boende och besökare. En separat gästvilla erbjuder självständigt boende, komplett med flera sovrum, badrum, en stor terrass och ett garage – idealiskt för att ta emot gäster eller storfamilj. Omgiven av omsorgsfullt anlagda trädgårdar med mogen växtlighet, öppna gräsytor och skuggiga terrasser utstrålar denna egendom lugn och exklusivitet, samtidigt som den ligger bara minuter från Marbellas bästa stränder, restauranger och det välkända Puente Romano Resort. Ett exceptionellt tillfälle att förvärva en framstående privat tillflyktsort på en av de mest eftertraktade adresserna på Marbellas Golden Mile.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Privat terrass
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Gym
Bastu
Förråd
Jacuzzi
Personalboende

Källare

Fiberoptisk

Åsikter

Hav
Fjäll
Trädgård
Slå samman
Slå samman
Privat
Säkerhet
Gated complex
24 timmars säkerhet

Kategori

Lyx

Orientering

Söder

Miljö

Nära butiker
Nära staden
Nära skolor

Kök

Delvis monterad

Parkering

Privat

Energikärl

D

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Trädgård

Privat

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon
CO2 -utsläppsgradering
D