



Villa détachée à vendre à The Golden Mile, Marbella

21 000 000 €

Référence: R5211253 Chambres: 20 Bain: 21 Terrain: 7 505m² Construite: 1 785m² Terrasse: 160m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Située dans l'enclave prestigieuse de La Capellanía, au cœur du Golden Mile de Marbella, cette magnifique propriété de style méditerranéen s'étend sur un vaste terrain de 7 505 m², offrant des vues imprenables sur la mer, la majestueuse montagne de La Concha et les jardins matures de la propriété. Avec une surface bâtie totale de 1 811 m², la résidence marie parfaitement le charme andalou intemporel à des volumes généreux et une élégance raffinée. Elle dispose de 20 chambres au total, incluant des logements pour invités et pour le personnel. La villa principale est répartie sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée vous accueille avec de vastes espaces de réception s'ouvrant sur de larges terrasses couvertes, une salle à manger formelle, une cuisine spacieuse avec zones de service, ainsi que plusieurs chambres avec salle de bains privative, toutes agencées autour de magnifiques patios qui inondent les intérieurs de lumière naturelle. L'étage supérieur comprend des suites supplémentaires, chacune avec terrasse privée offrant des vues panoramiques sur la Méditerranée, les montagnes et les jardins luxuriants. Le niveau inférieur est dédié à la détente et au bien-être, proposant une salle de sport, un sauna et un espace salon confortable, ainsi que des logements pour invités et pour le personnel, garantissant confort et intimité aux résidents comme aux visiteurs. Une villa d'invités indépendante offre un hébergement autonome, comprenant plusieurs chambres, salles de bains, une grande terrasse et un garage — idéal pour recevoir des invités ou une famille élargie. Entouré de jardins paysagers impeccablement entretenus, avec une végétation mature, des pelouses ouvertes et des terrasses ombragées, ce domaine dégage une sérénité et une exclusivité incomparables, tout en étant à quelques minutes des plus belles plages de Marbella, de ses restaurants et du célèbre Puente Romano Resort. Une opportunité exceptionnelle d'acquérir une retraite privée d'exception à l'une des adresses les plus convoitées du Golden Mile de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Buanderie
Jacuzzi
Hébergement du personnel
Sous-sol
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Jardin
Piscine

Piscine

Private

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Catégorie

Luxe

Orientation

Sud

Paramètre

Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Cuisine

Partiellement ajusté

Parking

Private

Cote d'énergie

D

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Cote d'émission de CO2
D