



Abstandsvilla zum Verkauf in The Golden Mile, Marbella

21.000.000 €

Referenz: R5211253 Schlafzimmer: 20 Badezimmer: 21 Grundstücksgröße: 7.505m² Garten: 1.785m² Terrasse: 160m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Im prestigeträchtigen Viertel La Capellanía, im Herzen der Goldenen Meile von Marbella, befindet sich dieses prächtige Anwesen im mediterranen Stil auf einem großzügigen Grundstück von 7.505 m². Es bietet atemberaubende Ausblicke auf das Meer, den majestätischen Berg La Concha und die eigenen, gepflegten Gärten. Mit einer Gesamtwohnfläche von 1.811 m² vereint die Residenz zeitlosen andalusischen Charme mit großzügigen Proportionen und raffinierter Eleganz. Insgesamt verfügt das Anwesen über 20 Schlafzimmer, einschließlich Gäste- und Personalunterkünften. Die Hauptvilla erstreckt sich über drei Ebenen. Das Erdgeschoss empfängt Sie mit großzügigen Empfangsbereichen, die auf weitläufige, überdachte Terrassen führen, einem formellen Speisesaal, einer geräumigen Küche mit Hauswirtschaftsbereichen sowie mehreren Schlafzimmern mit Bad en Suite, die sich um wunderschöne Patios gruppieren und die Innenräume mit natürlichem Licht durchfluten. Die obere Etage bietet weitere Schlafzimmer-Suiten, jeweils mit privaten Terrassen, die einen Panoramablick auf das Mittelmeer, die Berge und die üppigen Gärten eröffnen. Das Untergeschoss ist dem Freizeit- und Wellnessbereich gewidmet und bietet ein Fitnessstudio, eine Sauna und einen komfortablen Loungebereich sowie Gästeunterkünfte und Personalquartiere, die Komfort und Privatsphäre für Bewohner und Besucher gleichermaßen gewährleisten. Eine separate Gästevilla bietet unabhängige Unterkünfte mit mehreren Schlafzimmern, Bädern, einer großen Terrasse und einer Garage – ideal, um Gäste oder die erweiterte Familie zu beherbergen. Umgeben von makellos angelegten Gärten mit altem Baumbestand, offenen Rasenflächen und schattigen Terrassen strahlt dieses Anwesen Ruhe und Exklusivität aus, während es nur wenige Minuten von Marbellas besten Stränden, Restaurants und dem renommierten Puente Romano Resort entfernt liegt. Eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein herausragendes privates Refugium an einer der begehrtesten Adressen der Goldenen Meile von Marbella zu erwerben.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Geschäften	Exzellent
Berg	In der Nähe der Stadt	
Garten	In der Nähe von Schulen	
Pool		
Pool	Küche	Garten
Privat	Teilweise montiert	Privat
Sicherheit	Parken	Versorgungsunternehmen
Gated Complex	Privat	Strom
24 -Stunden -Sicherheit		Trinkbares Wasser
		Telefon
Kategorie	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Luxus	D	D