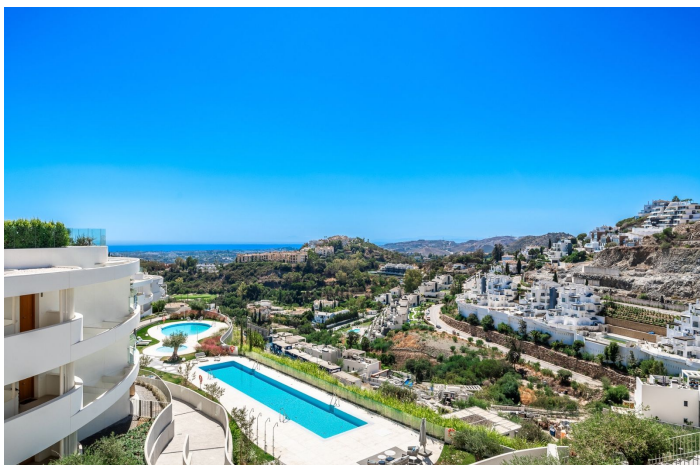




Bottenvåning till salu i Benahavís, Benahavís

1 695 000 €

Referens: R5197093 Sovrum: 2 Badrum: 3 Komplot: 126m² Bygga: 215m² Terrass: 93m²





Costa del Sol, Benahavís

Upptäck det moderna medelhavslivet när det är som bäst i denna eleganta markplanslägenhet, belägen i The View Marbella – en ny, exklusiv och inhägnad boutiqueutveckling i Benahavís kullar, endast några minuter från Marbella, Puerto Banús och Costa del Sols stränder. Bostaden är utformad i en djärv, samtida stil inspirerad av organisk arkitektur och integrerar sömlöst banbrytande design med det omgivande landskapet, vilket erbjuder en livsstil präglad av harmoni, komfort och sofistikation. Denna exklusiva bostad är belägen i vackert anlagda trädgårdar och är en del av ett lågintensivt komplex bestående av endast sju byggnader. Invånarna har tillgång till förstklassiga faciliteter i resortstil, inklusive 24-timmars bevakning, conciergeservice, ett lyxigt spa och fitnesscenter, inomhus- och utomhuspooler samt särskilda områden för barn. Omgiven av natur och prestigefyllda golfbanor såsom La Zagaleta, Los Flamingos, Marbella Club Golf Resort och La Quinta, erbjuder läget lugn och avskildhet utan att kompromissa med närheten till restauranger i världsklass, strandklubbar och shopping. Lägenheten utstrålar förfinad elegans med rymliga interiörer och en öppen planlösning för vardagsrum och matsal, där golv-till-tak-fönster fyller rummen med naturligt ljus. Skjutbara glasdörrar leder ut till generösa terrasser och en privat trädgård på 126 m² – den perfekta platsen för att njuta av panoramautsikt över havet och spektakulära medelhavssolnedgångar. Det moderna köket är utrustat med högklassiga vitvaror, medan de två sovrummen med egna badrum erbjuder komfort och avskildhet. En gästtoalett ger ytterligare bekvämlighet. Bostaden inkluderar även två privata parkeringsplatser med förinstallation för laddning av elfordon samt ett förråd. Varje detalj i utvecklingen har utformats med hållbarhet och effektivitet i åtanke, inklusive miljövänliga byggmetoder och material med målsättning att uppnå BREEAM-certifiering. Med sitt upphöjda läge med utsikt över Marbellas berömda Golf Valley och enastående vyer som sträcker sig till Gibraltar och Afrikas kust, erbjuder denna lägenhet en sällsynt kombination av lyx, lugn och bekvämlighet. Oavsett om det är som permanentbostad, semesterboende eller en exklusiv investering, är detta den perfekta basen för att njuta av det allra bästa av Costa del Sols livsstil.



Funktioner:

Drag Täckt terrass Lyfta Förråd Badrum Dubbelglas Monterade garderober Wifi Gym Fiberoptisk	Orientering Söder	Klimatkontroll Luftkonditionering
Åsikter Hav Fjäll Panorama Trädgård Slå samman Gemensam Uppvärmad Inomhus Säkerhet Gated complex 24 timmars säkerhet	Miljö Nära golf Nära staden Nära skolor Kök Delvis monterad Kökslå Parkering Privat Mer än en	Skick Excellent Trädgård Privat Verktyg Elektricitet Dricksvatten Telefon CO2 -utsläppsgradering B
Kategori Lyx	Energikär B	