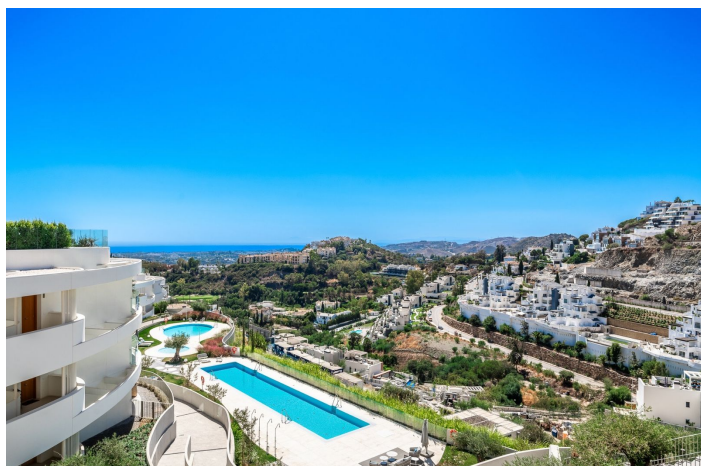




Begane grond appartement te koop in Benahavís, Benahavís

1.695.000 €

Referentie: R5197093 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Plotgrootte: 126m² Perceelgrootte: 215m² Terras: 93m²





Costa del Sol, Benahavís

Ontdek het beste van modern mediterrane wonen in dit elegante gelijkvloerse appartement, gelegen in The View Marbella – een nieuw, boutique en beveiligd complex in de heuvels van Benahavís, op slechts enkele minuten van Marbella, Puerto Banús en de stranden van de Costa del Sol. Het appartement is ontworpen in een gedurfde, eigentijdse stijl geïnspireerd op organische architectuur en integreert naadloos geavanceerd design met het omliggende landschap, wat zorgt voor een levensstijl die wordt gekenmerkt door harmonie, comfort en verfijning. Dit exclusieve appartement maakt deel uit van een laagbouwcomplex van slechts zeven gebouwen, omgeven door prachtig aangelegde tuinen. Bewoners genieten van hoogwaardige voorzieningen in resortstijl, waaronder 24-uurs beveiliging, conciërgeservice, een luxe spa en fitnesscentrum, binnen- en buitenzwembaden en speciale ruimtes voor kinderen. Omgeven door natuur en prestigieuze golfbanen zoals La Zagaleta, Los Flamingos, Marbella Club Golf Resort en La Quinta, biedt de locatie rust en privacy zonder in te leveren op nabijheid van toprestaurants, beachclubs en winkels. Het appartement straalt verfijnde elegantie uit, met ruime interieurs en een open woon- en eetkamer met kamerhoge ramen die het interieur vullen met natuurlijk licht. Schuifpuien geven toegang tot royale terrassen en een privé-tuin van 126 m² – de ideale plek om te genieten van panoramisch zeezicht en spectaculaire zonsondergangen boven de Middellandse Zee. De moderne keuken is uitgerust met hoogwaardige apparatuur, terwijl de twee slaapkamers met eigen badkamer comfort en privacy bieden. Een gastentoilet zorgt voor extra gemak. De woning beschikt tevens over twee privéparkeerplaatsen met pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen en een berging. Aan elk detail van het project is gedacht met het oog op duurzaamheid en efficiëntie, waaronder milieuvriendelijke bouwmethoden en materialen met als doel BREEAM-certificering. Dankzij de verhoogde ligging met uitzicht op de beroemde Golfvallei van Marbella en adembenemende vergezichten tot aan Gibraltar en de Afrikaanse kust, biedt dit appartement een zeldzame combinatie van luxe, rust en gemak. Of het nu gaat om een permanente woning, een vakantieverblijf of een hoogwaardige investering, dit is de perfecte uitvalsbasis om optimaal te genieten van de levensstijl aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Luxe

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

Energiebeoordeling

B

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
CO2 Emission Rating
B