



Appartement au milieu à vendre à La Duquesa, Manilva

349 000 €

Référence: R5242378 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 170m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, La Duquesa

Situé dans une urbanisation prestigieuse à proximité du port de Duquesa, cet appartement offre de belles vues sur la mer et le golf. Il s'agit d'un premier étage très lumineux et idéalement distribué. Sa terrasse de 50 mètres, vous permet de profiter du plein air toute la journée. Il est composé de trois chambres dont la parentale est ensuite. Les deux autres partagent la même salle de bains et profitent de vues sur les espaces verts de l'urbanisation. Il dispose également d'une vaste cuisine équipée, d'une buanderie et un salon spacieux avec vue sur la mer. Une place de parking et une grande cave sont inclus dans le prix. Le complexe résidentiel dispose d'une sécurité ininterrompue, de 5 piscines, d'une aire de jeux pour enfants et de cours de paddle-tennis. Bénéficiant d'un emplacement idéal pour les amateurs de golf, les belles plages de La Duquesa ne se situent qu'à quelques minutes de la propriété. L'appartement se trouve à quelques kilomètres seulement d'Estepona, de Sotogrande et à 30 minutes de Gibraltar et de Marbella. Les commodités tels que supermarchés, restaurants, écoles, autoroutes sont à proximité.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-Est	Climatisation
Ascenseur		Chauffage central
Près du transport		
Terrasse privée		
Salle de bain attenante		
Armoires ajustées		
Buanderie		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Panoramique	Près du port	
	Près de la mer	
	Golf de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Partiellement ajusté
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Private
Catégorie	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Golf	E	E