



## Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

2.595.000 €

Referencia: R5251588    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.027m<sup>2</sup>    Construido: 593m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Paraiso

Esta es una villa moderna de cinco dormitorios en la New Golden Mile, a pocos minutos de la costa y cerca de Puerto Banús y Marbella. La casa tiene orientación sureste para disfrutar de luz natural y vistas abiertas, y ofrece total privacidad. El espacio es amplio e incluye una cocina, salón y comedor de concepto abierto que se conectan con las terrazas y el jardín. La planta superior alberga las tranquilas suites, cada una con cama king y acceso directo a la terraza. En el exterior encontrarás una piscina privada, césped cuidado y una zona de comedor a la sombra con barbacoa. La planta inferior ofrece una sala de cine, un segundo salón, una zona de bar, un espacio de trabajo y una pequeña área wellness para yoga o entrenamientos suaves. La villa cuenta con un sistema de alarma completo, aire acondicionado y caja fuerte, y está pensada para quienes buscan confort, privacidad y un estilo moderno en una ubicación privilegiada de Marbella. Es ideal para familias, amantes del golf o cualquier persona que quiera una casa de lujo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Categoría

Lujo