



## Finca - Rural Estate en venta en Villanueva de la Concepción, Villanueva de la Concepción

**285.000 €**

Referencia: R5252404 Dormitorios: 6 Baños: 5 Construido: 205m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Antequera, Villanueva de la Concepción

Amplia Casa de Campo Andaluza – 6 Dormitorios, 6 Baños, Dos Viviendas en Una Ubicada en la tranquila campiña andaluza, con espectaculares vistas panorámicas y atardeceres inolvidables, esta amplia casa tradicional está actualmente dividida en dos viviendas completamente independientes – cada una con 3 dormitorios y 3 baños – y puede unificarse fácilmente de nuevo en una sola gran residencia familiar. A solo 1,3 km de la encantadora aldea de Pastelero, con sus restaurantes y panadería, la propiedad combina el encanto rústico con el confort moderno. Es perfecta como vivienda multigeneracional, alojamiento para invitados o negocio turístico. Ambas viviendas cuentan con cocina propia, zonas de estar, terrazas y entradas privadas, ofreciendo total flexibilidad. Todas las estancias principales disponen de aire acondicionado, y la propiedad cuenta con agua y electricidad de red, además de internet de banda ancha. También incluye estufas de leña, trasteros, amplio aparcamiento y una piscina elevada. La parcela de 1.500 m<sup>2</sup> ofrece jardines maduros, un patio cerrado ideal para comer al aire libre y una Era tradicional preservada, que hoy es un espectacular espacio de relax con algunas de las mejores vistas de la zona. Excelente ubicación: a 45 min de Málaga capital, del aeropuerto y de la playa, a 20 min de Antequera y a 10 min de Villanueva de la Concepción. Una oportunidad única para adquirir un refugio rural versátil, con espacio, privacidad y un enorme potencial.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
WiFi		
Casa de Huéspedes		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	Renovado Recientemente
Vistas al Campo	Campo	
	Pueblo	
	Pueblo de Montaña	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Habitación para la piscina	Opcionales	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Privado	Párking Privado	Electricidad
	Párking Libre	Agua Potable
	More Than One	
<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>
Casas de vacaciones	F	C
Reventa		