



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

375.000 €

Referencia: R5251117 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 1m² Construido: 90m² Terraza: 9m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Marbella, Nueva Andalucía. Luminoso apartamento con orientación sur junto a la mejor ubicación de Puerto Banús. Con licencia de alquiler vacacional transferible. Sin margen para negociar, MEJOY precio actual de la zona. Este encantador apartamento se encuentra en perfecto estado. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite), cocina totalmente equipada, abundante luz natural y una encantadora terraza orientada al suroeste con vistas laterales a la espectacular piscina y a los impecables jardines comunitarios. Además, incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, ambos incluidos en el precio. La propiedad necesita maquina nueva de aire acondicionado El complejo realza su atractivo con dos pistas de pádel, perfectas para los amantes del deporte. Ubicado en una urbanización consolidada y en perfecto estado. Con una ubicación ideal a un corto paseo del emblemático Puerto Banús y su amplia gama de servicios exclusivos, así como de las playas vírgenes de Mistral y Rodeo, esta propiedad ofrece comodidad y encanto. A unos 12 minutos a pie de la playa y de Puerto Banús, su ubicación es inmejorable. Justo enfrente del complejo encontrará un club de tenis, mientras que a tan solo 250 metros, el reconocido Real Club de Pádel ofrece uno de los gimnasios más impresionantes de la Costa del Sol. Esta propiedad combina a la perfección una ubicación excepcional con excelentes servicios, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Paddle Tennis

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
CO2 Emission Rating
D

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Reventa

Climatización

A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Calificación energética

F