



Vrijstaande Villa te koop in El Faro, Mijas

550.000 €

Referentie: R5251855 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 295m² Perceelgrootte: 164m² Terras: 17m²





Costa del Sol, El Faro

ideaal voor wie op zoek is naar privacy, ruimte en een unieke mediterrane omgeving. De woning onderscheidt zich door de fantastische indeling over twee verdiepingen met aparte ingangen, met een totale woonoppervlakte van 146 m², gelegen op een privéperceel van 295 m² met diverse buitenruimtes. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een aparte keuken, gevolgd door een zeer lichte en ruime hoekwoon-eetkamer met grote ramen en directe toegang tot de terrassen. De woonkamer kijkt uit op het privézwembad, het terras en de patio. Een hal leidt naar het slaapgedeelte: Twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, waarvan één met uitzicht op de voortuin en de andere met uitzicht op het zwembad en gedeeltelijk zeezicht. Een ruime badkamer. Vanaf deze verdieping hebben we toegang tot een ruim terras met een pergola, ideaal voor een ontbijt in de zon, familiediners of momenten van ontspanning. Dit terras sluit direct aan op de privépatio, perfect om het hele jaar door te genieten van het zwembad, de buitenruimtes en het klimaat van de Costa del Sol. **BEGANE GROND - VRIJSTAAND APPARTEMENT / MULTIFUNCTIONELE RUIMTE** Via een comfortabele ingebouwde trap vanaf de patio bereiken we de begane grond van 64 m². Hier vinden we: Een badkamer, een afgescheiden ruimte die voorheen een slaapkamer was, en een grote open ruimte, ideaal voor het inrichten van een zelfstandig appartement, speelkamer, fitnessruimte, studio, werkruimte of gastenverblijf. Het huis beschikt verder over: Een vrijstaande garage met plaats voor 2 auto's Een privézwembad omgeven door terrassen en ontspanningsruimtes Een solarium Een kleine voortuin Een grote kelder van meer dan 120 m² onder het zwembad: perfect als berging, wijnkelder, speelkamer of werkplaats. **EEN UNIEK HUIS OP EEN TOPLOCATIE** Deze woning biedt de perfecte combinatie van comfort, onafhankelijkheid en veelzijdigheid. Of het nu als hoofdverblijf, vakantiehuis of investeringsobject is, het onderscheidt zich door zijn ruimtelijkheid en natuurlijke lichtinval. Neem vandaag nog contact met ons op en plan uw bezichtiging!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Zonbank
Houten vloeren
Barbecue
Kelder

Huidige Staat

Eerlijke voorwaarde

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Zonorientatie

South West Orientation

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

garage

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Voorzieningen

Drinkwater