



Dúplex en venta en Mijas Costa, Mijas

335.000 €

Referencia: R5245681 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 78m² Terraza: 24m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Dúplex orientado al suroeste, semi reformado, en Mijas, Urb. "Pueblo del Sol". 78 m² de superficie interior más dos terrazas de aproximadamente 12 m² cada una. La vivienda se distribuye en dos niveles y medio. La planta inferior (semisótano) ofrece dos dormitorios, un baño completo y acceso directo a una terraza privada. La planta de entrada cuenta con una cocina totalmente equipada, mientras que la planta superior dispone de un salón amplio y luminoso con zona de comedor y acceso a una terraza orientada al suroeste, desde donde se disfrutan bonitas vistas al mar y a la montaña. La zona del salón y la terraza han sido recientemente reformadas con suelo moderno. Todas las ventanas y puertas de terraza de la vivienda han sido sustituidas por cristales y marcos de alta calidad con doble acristalamiento, lo que mejora significativamente el aislamiento, el confort y la eficiencia energética. La comunidad cerrada ofrece aparcamiento exterior comunitario y una piscina en funcionamiento durante todo el año con vistas abiertas al cercano campo de golf Miraflores. Es un complejo residencial tranquilo, compuesto principalmente por viviendas vacacionales privadas y segundas residencias. No se permiten alquileres vacacionales de corta estancia según las normas comunitarias. Los gastos de comunidad son de 136 € al mes. Ubicación conveniente: el supermercado más cercano se encuentra a unos 850 m, el transporte público a unos 300 m, Fuengirola está a 14 km hacia el este y Marbella a 20 km hacia el oeste.



Características:

Características

Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca del Mar

Muebles

Parcialmente Amueblada

Aparcamiento

Párking Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Reventa