



Fristående villa till salu i New Golden Mile, Estepona

6 200 000 €

Referens: R5250391 Sovrum: 5 Badrum: 5 Komplot: 1 005m² Bygga: 552m² Terrass: 100m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Med panoramisk havsutsikt är denna moderna och exklusiva villa ett riktigt mästerverk, belägen i ett förstklassigt strandläge på New Golden Mile. Den omges av en stor privat trädgård med en generös pool – det perfekta familjehemmet för en aktiv utomhuslivsstil, särskilt för vattensportentusiaster, tack vare direkt tillgång till stranden från trädgården. Beach House 1 erbjuder en modern öppen planlösning, stora glaspartier från golv till tak som fyller hemmet med naturligt ljus, samt stilrena interiörer med högkvalitativa material. Det finns 5 rymliga sovrum, alla med eget badrum och med fantastiska havsutsikter. Ett av fastighetens mest imponerande inslag är den stora takterrassen – den ultimata platsen för underhållning, med flera loungeområden, jacuzzi och en magnifik panoramautsikt över Medelhavet. På källarplanet finns ett lyxigt spa med uppvärmd inomhuspool och bastu. Belägen på New Golden Mile i Playa del Saladillo, känt för sina breda stränder och vackra sanddyner. På gångavstånd ligger det populära Pepe's Beach Chiringuito, La Antigua och endast 5 minuter bort Anantara (Villa Padierna) Beach Club. Med bil når du San Pedro på 7 minuter och Puerto Banús på bara 10 minuter. VÅR BYRÅ OMFORMAR HELA FASTIGHETSSUPPLEVELSEN, med ett helhjärtat fokus på en smidig och kundcentrerad tjänst. Vårt uppdrag handlar inte bara om fastighetstransaktioner – vi erbjuder en komplett, förfinad och stressfri resa mot ditt nya hem. Med vårt specialiserade Visum-stöd förenklar vi internationella flyttar genom att hantera de juridiska och administrativa kraven åt dig och din familj. För att göra din start i Spanien ännu enklare erbjuder vi också kostnadsfri hjälp med N.I.E. Vi förstår att varje investering spelar roll. Därför arbetar vårt samarbetande bolånsteam hårt för att säkra de mest konkurrenskraftiga villkoren – skraddarsydda efter din ekonomiska profil. Vår metod är tydlig och direkt: du arbetar endast med oss, utan onödiga mellanhänder. Detta garanterar en transparent och effektiv köpprocess. Vi erbjuder även kostnadsfri juridisk rådgivning för att skydda din investering. Du får tillgång till exklusiva premium-objekt, tack vare våra dedikerade agenter med djup marknadskunskap och tillgång till off-market möjligheter. Det handlar inte bara om att hitta en bostad – utan om att skapa en personlig upplevelse som matchar din livsstil och långsiktiga vision. Vi säljer inte bara fastigheter – vi hjälper dig att bygga din framtid, med omsorg, tydlighet och trygghet. LÅT OSS FLYTTA DIG!



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Satellit -tv
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Bastu
Förråd
Trägol
Jacuzzi
Grilla
Källare
Åsikter
Hav
Slå samman

Slå samman

Privat

Säkerhet

24 timmars säkerhet
Larmsystem

Energikär

B

Orientering

Söder

Miljö

Strandkant
Nära golf
Nära havet
Nära skolor
Strandkant

Möbler

Fullmöblerad
Frivillig

Parkering

Privat

CO2 -utsläppsgradering

B

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis
U/f uppvärmning

Skick

Excellent
Nybyggnad

Trädgård

Privat

Kategori

Strandkant
Lyx