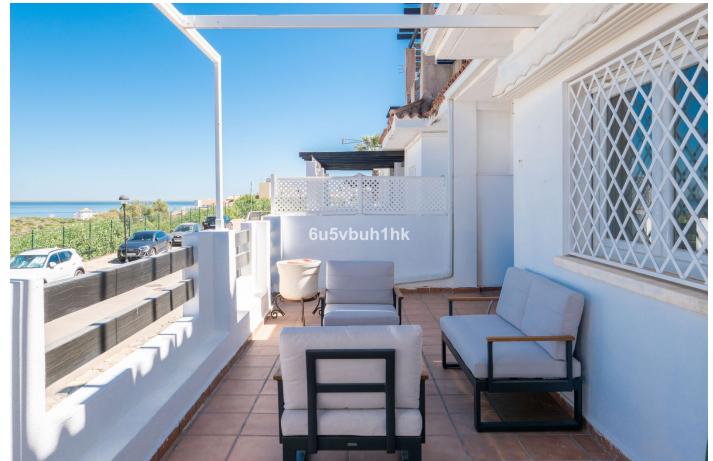




## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Manilva, Manilva

**215.000 €**

Referenz: R5158033   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 67m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Vistalmar Duquesa Sur! Wohnen Sie direkt am Meer in einer exklusiven Privatanlage mit spektakulärem Blick auf das Meer und die Berge. Dieses helle Haus mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern (davon eines en-suite) bietet allen Komfort in ruhiger und verkehrsgünstiger Lage. Der Innenbereich besticht durch eine moderne, offene Raumaufteilung, die Küche, Wohn- und Essbereich nahtlos miteinander verbindet und so einen großzügigen und funktionalen Wohnraum schafft. Die Immobilie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft und verfügt über Einbauschränke, PVC-Fenster mit Climalit-Doppelverglasung sowie eine Split-Klimaanlage (Warm-/Kaltklimaanlage) in jedem Zimmer. Im Außenbereich erwartet Sie eine private Veranda mit Gartenmöbeln und Grillplatz – ideal für gemütliche Stunden im Freien. Das Haus befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage mit privatem Zugang und bietet drei Gemeinschaftspools und Gemeinschaftsräume mit unschlagbarer Aussicht in einer unschlagbaren Lage: Vistalmar Duquesa Sur ist nur wenige Schritte vom Strand La Chullera und nur wenige Minuten vom lebhaften Yachthafen Duquesa Marina entfernt, der für seine charmante Atmosphäre, Restaurants, Geschäfte und den Yachthafen bekannt ist. Genießen Sie außerdem die Ruhe einer natürlichen Umgebung inmitten von Hügeln und Weinbergen, ohne auf die Annehmlichkeiten der nahegelegenen Annehmlichkeiten verzichten zu müssen: Hochwertige Schulen wie Pablo Picasso und San Luis de Sabinillas, Supermärkte, Geschäfte, Apotheken und Kirchen sowie öffentliche Verkehrsmittel und eine hervorragende Anbindung an die Autobahn A-7. Alles, was Sie suchen, in einer sicheren, familienfreundlichen Umgebung mit authentischem andalusischem Charme. Sie möchten einen Besichtigungstermin vereinbaren oder weitere Informationen erhalten? Kontaktieren Sie uns noch heute!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Grill

### Einstellung

Strand

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Pool

Gemeinschaft

### Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Urban

### Möbel

Voll eingerichtet