



Mellanlägenhet till salu i Estepona, Estepona

260 000 €

Referens: R5234089 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 100m² Terrass: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Rymlig och fridfull lägenhet med 2 sovrum i den exklusiva Parque Botánico Resort – Panoramautsikt och boende i resortstil Denna attraktiva och rymliga lägenhet med 2 sovrum och 2 badrum ligger i den mycket eftertraktade Parque Botánico Resort och erbjuder en fridfull tillflyktsort omgiven av naturen, men bara några minuter från den pulserande Costa del Sol-livsstilen. Stig in för att upptäcka ett ljust vardagsrum med en mysig öppen spis och direkt tillgång till en generös 25 m² stor terrass i sydvästläge med panoramautsikt över de frodiga trädgårdarna, bergen och till och med en charmig träbro. Det separata, fullt utrustade köket erbjuder tillgång till terrassen och har potential att enkelt omvandlas till en öppen planlösning för att passa moderna smaker. Fastigheten har två rymliga sovrum, varav ett har eget badrum, och är utrustad med inbyggda garderober, elektriska fönsterluckor och varm/kall luftkonditionering för komfort året runt. Den säljs med en privat underjordisk parkeringsplats och förråd, med ytterligare gratis parkering tillgänglig inom området. Denna lägenhet är idealisk för dem som söker avskildhet, naturliga omgivningar och en stark känsla av gemenskap. Exklusiva bekvämligheter i resortstil Parque Botánico är en gated resort med 24-timmars säkerhet, som erbjuder boende tillgång till: 5 utomhuspooler, inklusive ett stort familjevänligt poolkomplex med en bar/restaurang i spansk stil bara 1 minuts promenad bort En 25 meter lång uppvärmd inomhuspool, fullt utrustat gym, jacuzzi, bastu och ångbad Lekplatser, 4 tennisbanor, 2 basketplaner, squashbanor inomhus och padelbanor Tropiska anlagda trädgårdar, eukalyptusträd och fridfulla gröna zoner fyllda med fågelsång En restaurang och bar på plats som serverar lokala och internationella rätter Detta familjevänliga, mångkulturella samhälle erbjuder allt som behövs för en avkopplande semester eller permanent bosättning på Costa del Sol. Utmärkt läge och förbindelser Bara 7 minuter med bil till stranden, Mercadona stormarknad och Canceladas offentliga skolor 10 minuter till Estepona, 15 minuter till Puerto Banús och 20 minuter till Marbella Omgivet av 5-stjärniga golfbanor, Selwo Aventura Animal Kingdom och utmärkta medicinska och utbildningsmässiga faciliteter: Privat sjukhus: 4 km Offentlig skola: Cancelada: 5 km Privat internationell skola: Estepona: 9 km Gibraltar flygplats: 58 km | Málaga flygplats: 77 km Missa inte denna fantastiska möjlighet att äga ett välutrustat hem i ett av Costa del Sols mest kompletta semesterorter. Kontakta oss idag för att boka en visning.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Satellit -tv
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
24 timmars mottagning
Monterade garderober
Wifi
Gym
Bastu
Spelrum
Paddeltennis
Tennisbana
Förråd
Jacuzzi
Bar
Grilla
Restaurang på plats
Nära moskén
Nära kyrkan
Källare
Fiberoptisk
Tillgång för personer med minskad rörlighet

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman
Gård
Sjö
Urban
Skog

Orientering

Norr
Österut
Söder
Sydöst

Miljö

Handelsområde
Strandkant
Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Stad
Land
Hamn
By
Nära skogen
Marina
Nära marina

Klimatkontroll

Luftkonditionering
För installerad A/C
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis
Centralvärme

Skick

Bra
Excellent
Nyligen renoverad
Nyligen renoverad



Slå samman

Gemensam
Uppvärmd
Inomhus
Rum för pool
Privat

Barnpool

Trädgård

Gemensam
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon

Möbler

Fullmöblerad
Del inredd
Frivillig

Säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet
Larmsystem
Elektriska persienner

Kategori

Nedsatt
Fritidshus
Investering
Förhandla
Billig
Golf
Lyx
Återförsäljning
Samtida

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground
Garage
Privat
Täckt
Öppna
Gata
Gemensam
Mer än en