



Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

260.000 €

Referentie: R5234089 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 100m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Ruim en sereen appartement met 2 slaapkamers in het exclusieve Parque Botánico Resort – Panoramisch uitzicht en wonen in resortstijl Dit aantrekkelijke en ruime appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers is gelegen in het zeer gewilde Parque Botánico Resort en biedt een oase van rust midden in de natuur, maar toch op slechts enkele minuten van de bruisende Costa del Sol. Stap binnen en ontdek een lichte woonkamer met een gezellige open haard en directe toegang tot een royaal terras van 25 m² op het zuidwesten met een panoramisch uitzicht op de weelderige tuinen, de bergen en zelfs een charmante houten brug. De aparte, volledig uitgeruste keuken biedt toegang tot het terras en kan eenvoudig worden omgebouwd tot een open indeling, passend bij uw moderne smaak. De woning beschikt over twee ruime slaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer, en is uitgerust met inbouwkasten, elektrische rolluiken en airconditioning (warm/koud) voor comfort het hele jaar door. Het wordt verkocht met een eigen ondergrondse parkeerplaats en berging, met extra gratis parkeergelegenheid binnen het complex. Dit appartement is ideaal voor wie op zoek is naar privacy, een natuurlijke omgeving en een sterk gemeenschapsgevoel. Exclusieve voorzieningen in resortstijl Parque Botánico is een beveiligd resort met 24-uurs beveiliging en biedt bewoners toegang tot: 5 buitenzwembaden, waaronder een groot gezinsvriendelijk zwembadcomplex met een bar/restaurant in Spaanse stijl op slechts 1 minuut lopen Een verwarmd binnenzwembad van 25 meter, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een jacuzzi, een sauna en een stoombad Kinderspeelplaatsen, 4 tennisbanen, 2 basketbalvelden, indoor squashbanen en padelbanen Tropisch aangelegde tuinen, eucalyptusbomen en rustige groene zones vol vogelgezag Een eigen restaurant en bar met lokale en internationale gerechten Deze gezinsvriendelijke, multiculturele gemeenschap biedt alles wat u nodig heeft voor een ontspannen vakantie of permanente bewoning aan de Costa del Sol. Toplocatie & connectiviteit Slechts 7 minuten met de auto naar het strand, de Mercadona supermarkt en de openbare scholen van Cancelada 10 minuten naar Estepona, 15 minuten naar Puerto Banús en 20 minuten naar Marbella Omringd door 5-sterren golfbanen, Selwo Aventura Animal Kingdom en uitstekende medische en educatieve faciliteiten: Privé ziekenhuis: 4 km Openbare school Cancelada: 5 km Privé internationale school Estepona: 9 km Luchthaven van Gibraltar: 58 km | Luchthaven van Malaga: 77 km Mis deze fantastische kans niet om een goed ingerichte woning te bezitten in een van de meest complete resorts van de Costa del Sol. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Paddle tennissen
Tennisbaan
Bijkeuken
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Restaurant op locatie
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
binnenplaats Bekeken
Lake Views
Urban Bekeken
Forest Bekeken

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Landelijk
Haven
Dorp
Dichtbij bos
Jachthaven
Dichtbij jachthaven

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd



Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
Kamer voor zwembad
private Pool
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Gedeeltelijk gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Goedkoop
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking
More Than One