



Terreno Rustico en venta en Almogía, Almogía

295.000 €

Referencia: R5232169 Terreno: 42.000m² Construido: 280m²





Valle del Guadalhorce, Almogía

Finca rústica con vistas 360°, proyecto aprobado, electricidad y agua propia – Almogía, zona Los Moras Descubre esta espectacular finca de 42.000 m² ubicada en la tranquila zona de Los Moras (Almogía), con acceso cómodo por carretera asfaltada y rodeada de un entorno natural único. Gracias a su altura privilegiada, disfrutarás de vistas panorámicas 360 grados completamente despejadas, un entorno ideal para vivir en contacto con la naturaleza o desarrollar un proyecto rural. Servicios y recursos Electricidad instalada. Agua potable. Pozo propio, situado junto al río, con garita de seguridad con puerta. Aljibe de 100.000 litros. Saneamiento instalado, preparado únicamente para colocar la cámara séptica. ??? Construcciones y legalidad Estructura de hormigón de 215 m² ya techada. Proyecto presentado y aprobado en el Ayuntamiento, con todos los gastos pagados. Finca con escritura y totalmente legal. Piscina de hormigón ya construida. Además, junto a la estructura principal se encuentra una casita de 70 m² con terraza, que incluye: 1 dormitorio Baño Salón Garaje ??? Terreno y entorno La finca se encuentra en zona de montaña, con bancales que descienden hasta el río, formados por tierra fértil y abonada, ideal para cultivo o proyectos agrícolas. ??? Ideal para: Personas que buscan vivir en plena naturaleza con todos los servicios básicos. Proyectos de turismo rural, glamping, retiros o emprendimientos ecológicos. Inversores que quieran desarrollar un espacio exclusivo en un entorno privilegiado. ? Una oportunidad única de adquirir una finca completa, con proyecto aprobado, servicios instalados y un potencial enorme. ??? No dejes pasar la oportunidad de visitarla.



Características:

Orientación

Norte
Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Noreste
Orientación Suroeste
Orientación Noroeste

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina No Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Inversion
Ganga
Barato
Urge venta

Posición

Campo
Pueblo de Montaña

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Garaje