



Abstandsvilla zum Verkauf in Torremolinos, Torremolinos

2.650.000 €

Referenz: R5236195 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.958m² Garten: 915m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Torremolinos

ZU VERKAUFEN – EXKLUSIVE VILLA AM HÖCHSTEN PUNKT VON TORREMOLINOS MIT 360° PANORAMABLICK
Diese außergewöhnliche Villa befindet sich am höchsten Punkt von Torremolinos, in der begehrten Wohngegend El Pinar, und bietet eine seltene Kombination aus absoluter Privatsphäre, Großzügigkeit und spektakulärem 360-Grad-Panoramablick über das Mittelmeer, die Küste und die umliegenden Berge. Eine ruhige und sichere Wohnlage, umgeben von Natur und dennoch nur wenige Minuten vom Stadtzentrum und allen Annehmlichkeiten entfernt. Die Immobilie mit mediterraner Architektur wurde vollständig renoviert, um Innen- und Außenbereiche harmonisch miteinander zu verbinden. Großzügige Fensterflächen sorgen dafür, dass Tageslicht und Landschaft aus nahezu jedem Raum Teil des Wohngefühls sind. Im Erdgeschoss befindet sich eine separate Gästewohnung mit zwei Schlafzimmern mit Einbauschränken, einem modernen Badezimmer mit bodengleicher Dusche, einer voll ausgestatteten Küche sowie einem gemütlichen Wohn-Essbereich mit Kamin. Große Fenster öffnen sich direkt zum Garten und schaffen ein helles, offenes Ambiente. Der Hauptwohnbereich empfängt mit einer eleganten Eingangshalle, die in ein beeindruckendes Wohnzimmer mit hohen Decken, zentralem Kamin und bodentiefen Panoramafenstern führt. Auf derselben Ebene befinden sich ein Gäste-WC sowie das Hauptschlafzimmer mit großem Ankleidebereich und Bad en suite, ausgestattet mit Whirlpool und separater Dusche. Die moderne Küche mit Kochinsel öffnet sich über faltbare Glasfronten zur Terrasse und verbindet den Innenraum nahtlos mit dem Außenbereich. Hier befinden sich der Pool, eine überdachte Veranda sowie ein verglaster Chill-out-Bereich mit Außenküche und Grill – ideal für ganzjähriges Wohnen und gesellige Abende. Im gegenüberliegenden Flügel dieser Etage liegen vier weitere großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken, drei Badezimmer mit Duschen, ein Hauswirtschaftsraum sowie ein großer Abstellraum mit direktem Zugang zur integrierten Doppelgarage, die Platz für zwei Fahrzeuge bietet und sich innerhalb des Hauses befindet. Das Anwesen liegt auf einem Grundstück von fast 2.000 m² mit privaten Gartenflächen, die vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bieten – von einem Gemüsegarten über Sportbereiche bis hin zu entspanntem Outdoor-Leben in völliger Privatsphäre. Zur Ausstattung gehören Marmorböden im gesamten Haus, rutschfeste Keramikbeläge im Außenbereich, PVC-Schiebefenster, mehrere Kamine, Klimaanlage warm/kalt in allen Räumen, Solarpaneele, ADSL- und WLAN-Anschluss, Whirlpool, Außenküche, geschlossene Garage und ein gepflegter Privatgarten. Eine wahrhaft einzigartige Immobilie – außergewöhnlich in Lage, Aussicht und Privatsphäre – ideal für Käufer, die ein exklusives Zuhause im Herzen der Costa del Sol suchen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Versorgungsraum
Whirlpool
Grill
Personalunterkunft
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Meer
Panorama
Garten
Pool
Wald

Pool

Privat
Garten
Privat
Angelegt

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Orientierung

Süden
Südost
Südwesten

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Investition
Billig
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Kamin

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Mehr als eins