



## Apartamento Planta Baja en venta en Riviera del Sol, Mijas

Referencia: R5250562   Dormitorios: 2   Baños: 1   Construido: 81m<sup>2</sup>   Terraza: 6m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Este luminoso apartamento de 87 m<sup>2</sup> combina la serenidad del entorno natural con el confort de un hogar moderno. Ubicado en la exclusiva zona de Ribera del Sol (Mijas), ofrece una orientación suroeste que garantiza sol durante todo el día y espectaculares vistas tanto al mar Mediterráneo como a la montaña de Cerro del Águila. La vivienda ha sido reformada con gusto, optimizando cada espacio. Dispone de dos dormitorios y un baño completo, originalmente dos, unificados para crear un elegante espacio de bienestar con jacuzzi y ducha de hidromasaje. El dormitorio principal goza de impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, mientras que el dormitorio secundario se abre al jardín y a la piscina comunitaria, aportando frescor y tranquilidad. Cuenta con plaza de parking dentro de la urbanización incluida en el precio. La propiedad se encuentra a tan solo 1,3 km del mar —aproximadamente 3 minutos en coche, 5 en bicicleta o 20 minutos a pie—, en un entorno residencial cuidado y muy bien comunicado. Ubicado a 2 minutos del Prestigioso Club de Golf Miraflores y con acceso a la autovía y autopista a solo 5 minutos. También a 2 minutos tiene un centro comercial con restaurantes, supermercados y bares y a 5 minutos tiene el Centro Comercial Miraflores, El Beach Club Max Beach, oferta gastronómica amplia, y farmacias. El apartamento se vende sin muebles, en excelente estado de conservación, ideal tanto como residencia habitual, inversión o segunda vivienda en la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Calefacción Central.
Cerca de Transporte		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Jacuzzi		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas al Campo	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Párking Comunitario	Electricidad
		Agua Potable
<b>Categoría</b>		
Urge venta		
Golf		