



Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

860.000 €

Referentie: R4979584 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 190m² Terras: 37m²





Costa del Sol, Estepona

Wij presenteren u dit schitterende appartement, ontworpen door een eigentijdse Andalusische architect. Deze ruime woning bestaat uit 3 slaapkamers en 2 complete badkamers, waarvan één en suite, een gastentoilet met dubbele wastafel, een grote woon-eetkamer van bijna 40m² die is verkleind tot een grote kleedkamer voor de hoofdslaapkamer. Een ultramoderne keuken, volledig uitgerust met exclusieve, hoogwaardige "Neff"-apparatuur, zorgt voor een moderne en strakke uitstraling. We kunnen toevoegen dat de secundaire kamers behoorlijk ruim zijn (+13m²) en dat we uitzicht hebben op Sierra Bermeja. Vanuit de hoofdkamer kunt u een aantal indrukwekkende zonsopgangen zien met directe toegang tot het terras. Laten we het hebben over het pareltje van het appartement: een prachtig glazen terras met Lumon en horren van bijna 37 m² met een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee en Noord-Afrika. De huidige eigenaren wonen op het terras, omdat ze optimaal profiteren van de warme zon die dit deel van het terrein verlicht. Het zou echter ideaal zijn om het terras aan te kleden met hangmatten en modern terrasmeubilair en zo een zomers tintje te creëren. Het pand wordt verkocht met twee parkeerplaatsen en een handige berging. Deze woning is ontworpen met oog voor elk detail om uw comfort te maximaliseren. Het is uitgerust met een modern Mitsubishi centraal airconditioningsysteem, open haard, vloeren, badkamers en kranen van "Porcelanosa" dubbel glas en "Cortizo" merk ramen. Bovendien dient u er rekening mee te houden dat het wooncomplex over twee fantastische restaurants, een sociale club, een tennis-/paddleclub en een indrukwekkende, volledig uitgeruste fitnessruimte van 1.000 m² beschikt, evenals perfect onderhouden tuinen. De ontwikkeling beschikt over 24/7 beveiliging met videobewaking en een conciërge. Het is tevens een privé- en afgesloten gemeenschap met toegangscontrole via slagbomen. Het beschikt over een infinity pool-ontwerp, omgeven door spectaculaire tropische tuinen en een tweede zwembad in fase II. Er zijn plannen om in de nabije toekomst nog een zwembad te openen. Toegankelijkheid is gegarandeerd dankzij een lift en voorzieningen voor mensen met beperkte mobiliteit.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Paddle tennissen
Bijkeuken
Houten vloeren
Barbecue
Restaurant op locatie
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
uitzicht op het strand
Forest Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Landelijk
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Goedkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One



Luxe
Bestaande bouw
Modern