



Appartement au milieu à vendre à Estepona, Estepona

860 000 €

Référence: R4979584 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 190m² Terrasse: 37m²





Costa del Sol, Estepona

Nous vous présentons cet incroyable appartement réalisé par un architecte andalou contemporain. Cette maison spacieuse se compose de 3 chambres et 2 salles de bain complètes, dont une en suite, un WC invités avec double vasque, un grand salon-salle à manger de près de 40m² qui a été minimisé pour faire un grand dressing pour la chambre principale. Une cuisine ultramoderne entièrement équipée d'appareils exclusifs « Neff » de haute qualité donne une touche moderne et épurée. Nous pouvons ajouter que depuis les pièces secondaires sont assez spacieuses (+13m²) nous voyons la Sierra Bermeja et depuis la pièce principale vous pouvez voir des levers de soleil impressionnants avec accès direct à la terrasse. Parlons du joyau de l'appartement, une belle terrasse vitrée avec Lumon et moustiquaires de près de 37m² avec une vue magnifique sur la mer Méditerranée et l'Afrique du Nord. Les propriétaires actuels vivent sur la terrasse, car ils profitent du soleil chaud qui couvre cette partie de la propriété, même s'il serait idéal de l'habiller de quelques hamacs et de meubles de terrasse modernes et de lui donner une touche estivale. La propriété est vendue avec deux places de parking et un local de rangement pratique. Cette propriété a été conçue en prenant soin de chaque détail pour maximiser votre confort, en l'équipant d'un système de climatisation central Mitsubishi moderne, d'une cheminée, de sols, de salles de bains et de robinets à double vitrage « Porcelanosa » et de fenêtres de marque « Cortizo ». De plus, il convient de noter qu'au sein du complexe résidentiel se trouvent deux magnifiques restaurants, un club social, un club de tennis/paddle et une impressionnante salle de sport entièrement équipée de 1 000 m², ainsi que des jardins impeccablement entretenus. Le développement dispose d'une sécurité 24h/24 et 7j/7 avec vidéosurveillance et conciergerie, et est également une communauté privée et fermée avec contrôle d'accès par barrière. Il dispose d'une conception de piscine à débordement, entourée de jardins tropicaux spectaculaires et d'une deuxième piscine en phase II, ils prévoient d'ouvrir une autre piscine dans un avenir proche. L'accessibilité est garantie avec un ascenseur et des aménagements pour les personnes à mobilité réduite.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Paddle tennis
Buanderie
Parquet
Barbecue
Restaurant sur place
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine
Plage
Forêt

Piscine

Communautaire
Chauffé
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire
Aménagé

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud

Paramètre

Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
Pays
Près de la forêt
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé
Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Bon marché
Luxe

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Private
Covered
Plus d'un



Revente
Contemporary