



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Benahavís, Benahavís

675.000 €

Referenz: R5236636 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 50m² Garten: 120m² Terrasse: 61m²





Costa del Sol, Benahavís

Benahavís – in der Nähe von Marbella und La Zagaleta Moderne 3-Zimmer-Erdgeschosswohnung mit privatem Gartenzugang Diese moderne 3-Zimmer-Erdgeschosswohnung mit 2 Bädern bietet die ideale Kombination aus Komfort, Stil und Wohnen im Freien. Mit direktem Zugang zu einer großen, sonnigen Terrasse und einem wunderschönen, privat nutzbaren Garten, der von den Gärtnern der Wohnanlage gepflegt wird, eignet sie sich perfekt als Feriendomizil, ganzjähriger Wohnsitz oder renditestarke Kapitalanlage. Ein Parkplatz und ein großer Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Helles und geräumiges Wohnen – Der offene Wohn- und Essbereich geht nahtlos in eine großzügige Terrasse mit direktem Zugang zu einem gepflegten Garten über und schafft so einen erweiterten Wohnraum, der ideal zum Entspannen oder für gesellige Stunden ist. Moderne Küche & Hauswirtschaftsraum – Eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und ein separater Hauswirtschaftsraum bieten Stil und Funktionalität. Elegante Schlafzimmer – Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein modernes Badezimmer en suite, Einbauschränke und direkten Zugang zur Terrasse/zum Garten. Zwei weitere Gästezimmer teilen sich ein modernes Badezimmer. Die luxuriöse, geschlossene Wohnanlage bietet tropische Gärten und zwei Swimmingpools. Premium-Ausstattung – Tiefgaragenstellplatz – Großer Abstellraum – Internetzugang in den Gemeinschaftsgebühren enthalten Warum Benahavís? Benahavís liegt im prestigeträchtigen Goldenen Dreieck mit Marbella und Estepona und zeichnet sich durch Folgendes aus: ✓ Wunderschöne Naturlandschaft ✓ Niedrige Grundsteuer ✓ Hervorragende öffentliche Dienstleistungen ✓ Eine der wohlhabendsten und gepflegtesten Gemeinden Spaniens Geschäfte und Restaurants sind nur 5 Minuten entfernt, der Strand 10 Minuten und Puerto Banús nur 12 Minuten. Eine seltene Gelegenheit, Luxus, Ruhe und hervorragendes Investitionspotenzial zu vereinen – diese Erdgeschosswohnung mit Gartenzugang sollten Sie sich unbedingt ansehen. ✓ Niedrige Grundsteuer ✓ Hervorragende öffentliche Dienstleistungen ✓ Eine der wohlhabendsten Gemeinden Spaniens Geschäfte und Restaurants in 5 Autominuten erreichbar, der Strand in 10 Minuten, Puerto Banús in 12 Minuten. Die perfekte Kombination aus Luxus, Ruhe und Investitionspotenzial – diese Wohnung sollten Sie sich unbedingt ansehen!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Lageraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum

Ansichten

Panorama
Land
Garten

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
Bergpueblo
In der Nähe des Waldes

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Golf
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch