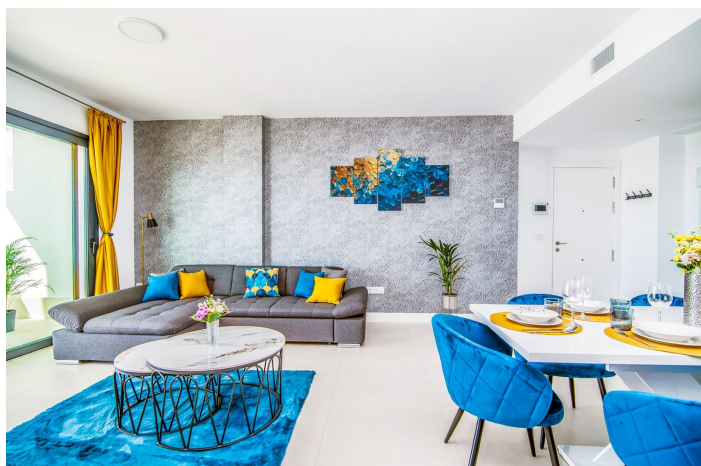




Appartement au milieu à vendre à Fuengirola, Fuengirola

749 000 €

Référence: R5249242 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 128m² Terrasse: 26m²





Costa del Sol, Fuengirola

Appartement contemporain de 3 chambres à Las Lomas 2, Reserva del Higuerón. Prix réduit à 749 000 pour une vente rapide. Ce superbe appartement de 3 chambres et 2 salles de bains se situe au sein de la prestigieuse résidence Las Lomas 2. Il offre 128 m² d'espace intérieur raffiné et une terrasse de 26 m² exposée plein sud avec vue panoramique sur la mer. Livré en excellent état, entièrement meublé et conçu avec un agencement moderne et fonctionnel, il offre une expérience de vie clé en main dans le cadre exclusif de Reserva del Higuerón. L'orientation sud garantit des intérieurs lumineux et ensoleillés tout au long de la journée, sublimant les matériaux élégants et l'ambiance chaleureuse. La cuisine entièrement équipée avec des finitions haut de gamme et le chauffage au sol dans les salles de bains contribuent au confort et à la qualité de vie au quotidien. Parmi les autres prestations, citons la climatisation, le double vitrage, le sol en marbre, une buanderie et un parking souterrain pour plusieurs véhicules. L'immeuble offre un confort et une sécurité optimaux grâce à un ascenseur, un accès sécurisé et une surveillance 24h/24. Les résidents bénéficient d'installations haut de gamme sur place, telles qu'une piscine commune, des jardins paysagers, des courts de paddle et un restaurant au sein du complexe. Son emplacement est exceptionnel, à proximité immédiate des commerces, de la plage, des transports en commun, des écoles et des services essentiels. Cette propriété représente un choix idéal pour les acheteurs recherchant une résidence secondaire de luxe offrant un potentiel de revenus locatifs immédiats, garanti par sa licence touristique officielle, ainsi qu'un investissement sûr et rentable à long terme dans l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux et établis de la Costa del Sol. Appartement Mi-étage, Fuengirola, Costa del Sol. 2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 97 m², Terrasse 25 m². Situation : Banlieue, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Forêt à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud, Sud-ouest. Etat : Excellent, Nouvelle construction. Piscine : Collective. Régulateur de température : Climatisation, SDB sol chauffant. Vues : Mer, Piscine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Salle de sport, Paddle-tennis, Terrain de tennis, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Accès pour personnes à mobilité réduite, Sol en marbre, Bar, Doubles-vitrages, Restaurant sur place, Location de voiture. Mobilier : Entièrement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone, Surveillance 24 h / 24. Parking : Souterrain, Non couvert, Privé. Services publics : Electricité, Eau potable. Catégorie : Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Contemporain.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Salle de sport
Paddle tennis
Court de tennis
Buanderie
Bar
Restaurant sur place
Installation de location de voitures
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud

Paramètre

Urbanisation
Près de la mer
Près de la ville
Près des écoles
De banlieue
Près de la forêt

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Luxe
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Private
Ouvrir