



Villa détachée à vendre à Benahavís, Benahavís

5 995 000 €

Référence: R5248702 Chambres: 5 Bain: 6 Terrain: 3 522m² Construite: 858m² Terrasse: 116m²





Costa del Sol, Benahavís

Située dans le prestigieux Marbella Club Golf Resort, cette villa exceptionnelle incarne l'élégance et le confort, offrant des vues imprenables et une intimité totale. Sur un terrain spacieux de 3 522 m² et une surface habitable généreuse de 858 m², cette propriété allie un design raffiné à des équipements modernes. Une allée spectaculaire mène à l'entrée majestueuse, annonçant le luxe raffiné qui vous attend. La villa dispose de cinq chambres élégantes, chacune avec sa salle de bain privative, ainsi qu'une salle de bain supplémentaire pour les invités. Les intérieurs sont soigneusement conçus avec des finitions haut de gamme, de grandes fenêtres laissant entrer une lumière naturelle abondante et des transitions harmonieuses entre l'intérieur et l'extérieur. Le jardin paysager est un véritable havre de paix, entourant une grande piscine privée équipée d'un système de chauffage pour une utilisation toute l'année. Les espaces extérieurs comprennent des coins détente et des salles à manger, parfaits pour recevoir ou pour des moments de calme absolu. Des panneaux solaires modernes renforcent l'efficacité énergétique de la propriété tout en réduisant son empreinte écologique. Pour les amateurs de voitures ou les hôtes réguliers, la villa propose un garage privé pouvant accueillir deux voitures, ainsi qu'un grand carport pour les visiteurs ou les véhicules supplémentaires. Cette villa est une perle rare, alliant élégance intemporelle, luxe moderne et fonctionnalités pratiques, au cœur de l'une des communautés les plus prisées de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Cheminée
Télévision par satellite		
Salle de stockage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Salle de sport		
Salle de jeux		
Buanderie		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Golf de première ligne	
Panoramique		
Pays		
Jardin		
Piscine		
Golf		
Piscine	Jardin	Sécurité
Chauffé	Private	Complexe fermé
Private		Sécurité 24 heures
		Système d'alarme
		Stores électriques
		Téléphone d'entrée
Parking	Services publics	Catégorie
Private	Chauffage de l'eau solaire	Golf
Plus d'un		Luxe
Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2	
B	B	